



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

25 апреля 2022 г.

город Лермонтов
Ставропольского края

№ 312

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация города Лермонтова

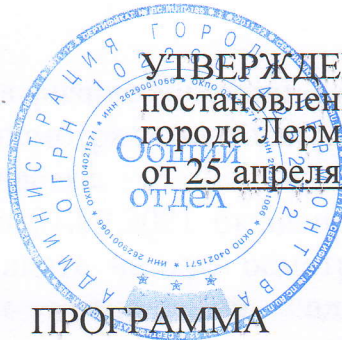
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год.
2. Отделу кадров, муниципальной службы и организационных вопросов администрации города Лермонтова (Логвинова) разместить настоящее постановление на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации города Лермонтова Донцову А.В.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города Лермонтова



С. А. Полулях



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Лермонтова
от 25 апреля 2022 г. № 312

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края.

В связи с вступлением в законную силу Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края (далее – Положение о муниципальном земельном контроле), утвержденного решением Совета города Лермонтова от 31 августа 2021 года № 50 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края», с 01 января 2022 года провести полный анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля и описание текущего уровня развития профилактической деятельности не представляется возможным.

В рамках муниципального земельного контроля в 2020 году были проведены:

одна плановая проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

четыре плановые проверки физических лиц;

одна внеплановая проверка физических лиц;
три плановых (рейдовых) осмотра земельных участков;
один осмотр земельного участка.

За период с 01.01.2021 по 01.09.2021 были проведены: две плановые проверки физических лиц, двадцать четыре осмотра земельных участков. Управлением имущественных отношений администрацией города Лермонтова систематически проводится работа по выявлению административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.1, 7.10, 8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Все выявленные факты актируются и направляются в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии по Ставропольскому краю. По результатам проведенных мероприятий в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии по Ставропольскому краю было направлено: в 2020 году 3 материала; в 2021 году один материал проверки.

При осуществлении профилактической деятельности в рамках осуществления муниципального земельного контроля необходимо проводить постоянный мониторинг процесса и результатов реализации мероприятий программы профилактики.

Основной проблемой, которая по своей сути является причиной основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых управлением имущественных отношений администрации города Лермонтова, являются низкие знания правообладателей земельных участков требований, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков, а также обязанностях по использованию земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами управления имущественных отношений администрации города Лермонтова профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Повышению эффективности муниципального земельного контроля будет способствовать:

систематическое проведение мероприятий, направленных на повышение квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль;

дополнительный объем финансирования для приобретения измерительных приборов, в целях осуществления муниципального земельного контроля;

систематическое проведение совместных мероприятий с органами государственного и муниципального земельного контроля с целью обмена

опытом и обсуждения возникающих проблем при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

2.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.

2.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

2.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.2.2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

2.2.3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.

2.2.4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

2.2.5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия и его краткое описание	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию

1	2	3	4
1.	<p>Информирование осуществляется должностными лицами контрольного органа посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.</p> <p>Размещенные сведения поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их изменения.</p>	постоянно	Управление имущественных отношений администрации города Лермонтов
2.	<p>Консультирование осуществляется инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, так и в письменной форме.</p>	При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля	Управление имущественных отношений администрации города Лермонтов
3.	<p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об</p>	II, IV квартал	Управление имущественных отношений администрации города Лермонтов

1	2	3	4
	<p>обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. В ходе профилактического визита инспектор может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>		

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется по годам в течение всего срока реализации Программы профилактики и (при необходимости) после ее реализации.

В разделе дается описание поддающихся количественной оценке ожидаемых результатов реализации Программы профилактики, включая как непосредственные результаты (реализованные мероприятия и их итоги), так и конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий).

Показатели по профилактическим мероприятиям информирование, консультирование и профилактический визит представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	2	3
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии	-

1	2	3
	с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	
2	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	-
3	Количество проведенных профилактических мероприятий	-

Ввиду того, что Программа профилактики утверждается впервые, данный раздел не может быть заполнен полностью.

Управляющий делами
администрации города



А.В. Донцова