ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | Организатор аукциона | Управление имущественных отношений администрации города Лермонтова Ставропольского краяюридический адрес: Решетника, д.1.г. Лермонтов, 357340,фактический адрес: Лермонтова, ул. Решетника, д. 1, г. Лермонтов, 357340,адрес электронной почты: kumi\_lerm@.mail.ruконтактное лицо: Иванов Андрей Михайловичконтактный телефон: 8 (879 35) 3-05-15                                   8 (879 35) 3-17-70 |
| 2 | Специализированная организация, привлекаемая организатором аукциона для осуществления  функций по организации и проведению аукциона | Отсутствует |
| 3 | Предмет аукциона    | Продажа муниципального имущества города Лермонтова Ставропольского края   |
| 4 | Способ приватизации | Аукцион, открытый по составу и по форме подачи предложений  |
| 5 | Основание проведения аукциона | Постановления администрации г. Лермонтова:**Лот №** **1**     от 26.09.2016 № 754  |
| 6 | Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору купли - продажи | Лот № 1.Офис, служебное помещение, торговое помещение, бытовое обслуживание, складское помещение, жилое здание.  |
| 7 | Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Планировка имущества должна соответствовать кадастровому паспорту здания, в котором находится муниципальное имущество. Электропроводка, трубы центрального отопления, оконные конструкции должны быть в удовлетворительном техническом состоянии и быть исправны.  |
| 8 | Описание объектов продаж | **Лот № 1**Здание  МДОУ детский сад № 4, площадью 566,2 кв.м, кадастровый номер: 26:32:020107:0008:1157/181:1000/А и земельного участка под ним площадью 3064 кв.м, с кадастровым номером 26:32:020107:269, расположенный  по  адресу: Ставропольский  край,  город  Лермонтов, улица Ленина,дом № 19 |
| 9 | Начальный (стартовый) размер за выкуп муниципального имущества | **Лот № 1**Стартовая цена лота –11 510 000    рублей  с  учетом  НДС |
| 10 | Место, дата и время начала и окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе | начало рассмотрения комиссией поданных заявок – «03» ноября 2016 г. 10-00 до 12-00 (время московское),по фактическому адресу организатора торгов.  |
| 11 | Место, дата и время проведения  аукциона | «22» ноября 2016г. в 11 час. 00 мин. (время московское) по фактическому адресу организатора торгов.  |
| 12 | Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе | [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) |
| 13 | Размер платы за предоставление аукционной документации. | Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| 14 | Счет для внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе | Плата за предоставление документации об аукционе не установлена. |
| 15 | Место предоставления документации об аукционе | Документация об аукционе предоставляется по фактическому адресу организатора торгов.  |
| 16 | Место и срок подведения итогов | Итоги подводятся по месту и в день проведения  торгов |
| 17 | Порядок определения цены | Наибольшая предложенная выкупная цена объекта |
| 18 | Порядок и сроки оплаты по договору | Победитель  торгов должен в  течение месяца после дня подписания договора купли-продажи внести выкупную цену, установленную на аукционе,  на расчетный счет  организатора торгов |
| 19 | Место подачи заявок на участие в аукционе, в том числе, подаваемых в форме электронного документа | Заявки на участие в аукционе в письменной форме подаются по фактическому адресу организатора торгов. |
| 20 | Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе. |  Начиная со дня размещения в СМИ ежедневно по рабочим дням с 09-00  до 13-00 мин., с 14-00  до 18-00 мин.  (время московское), кроме субботы, воскресенья. |
| 21 | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |  До 18 – 00   «31» октября 2016г. |
| 22 | Даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе | Со дня размещения объявления на официальном сайте по «31» октября 2016г.до 18-00 включительно (время московское)  |
| 23 | Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка. | Участник вносит задаток в размере 10% от начальной (стартовой) цены объекта.Задаток должен поступить на  расчетный счет организатора торгов до 31 октября 2016 года включительно.**Лот № 1**Размер задатка 10% - или 1 151 000 рублей..**Настоящее извещение является публичной офертой. Подача заявления  и перечисление задатка считается акцептом.**  |
| 24 | Шаг торгов (аукциона) | **Лот № 1**Шаг лота = 5% или  575 500 рублей. |
| 25 | Счет, на который вносится  задаток | Задаток перечисляется на следующиереквизиты:Получатель платежа: УправлениеФедерального   казначейства поСтавропольскому краю(Управление имущественных отношений администрации города Лермонтовал/сч. 05213014480)р/сч. 40302.810.407023000228,Отделение г. СтавропольИНН 2629001274, КПП 262901001БИК  040702001 ОКАТМО 07718000001КБК 00000000000000000000  |
| 26 | Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору | Осмотр обеспечивает организатор аукциона каждые пять дней после размещения  извещения.Контактное лицо: Иванов Андрей Михайлович.Контактный телефон: 8 (879 35) 3-05-15.  |
| 27 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора купли-продажи  | Не ранее 10 дней после подписания протокола о результатах торгов |
| 28 | Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона  | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе |

Порядок проведения аукциона, проект договор купли-продажи предусмотрен документацией  по  проведению  аукциона,  с  которым можно ознакомиться в кабинете № 41 здания администрации города Лермонтова.

Настоящее извещение является публичной офертой. Подача заявления  и перечисление задатка считается акцептом.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие в комиссию по проведению торгов следующие документы

**Для юридических лиц:**

1.     Заявка на участие в торгах на бланке организатора торгов 2-х экземплярах

2.     Копия всех страниц паспорта руководителя

3.     Копия ИНН юридического лица

4.     Копия ОГРН

5.     Копия устава (с дополнениями и изменениями)

6.     Решение учредителей об участии в торгах

7.     Копии документа  о назначении директора

8.     Свидетельство о записи в Единый государственный реестр юридических лиц

9.     Копия учредительного договора

10.            Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц

11.           Копия платежного поручения об уплате задатка и банковские реквизиты, на которые необходимо вернуть задаток в случае проигрыша

12.           Если на торгах участвует не руководитель, а доверенное лицо, предоставить нотариально заверенную доверенность на представителя организации (фирмы)

13.           Согласие на обработку персональных данных

14.            Опись  поданных документов

**Для физических лиц:**

1.     Заявка на участие в торгах на бланке организатора торгов в 2-х экземплярах

2.     Копия всех  страниц паспорта

3.     Банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша заявителя

4.     Копия квитанции об уплате задатка

5.  Согласие на обработку персональных данных

          6.  Опись  поданных документов

          Все листы подаваемых документов (заявка с приложениями) должны быть прошиты, пронумерованы и заверены.

Бланк заявки:

В постоянно действующую комиссию по проведению торгов по продаже  муниципального недвижимого (движимого) имущества или на право заключения договора аренды объектов недвижимого  имущества, находящегося в муниципальной собственности города  Лермонтова

**З А Я В К А**

**на участие в торгах по продаже муниципального**

**недвижимого (движимого) имущества**

Я

(ФИО претендента)

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

( паспортные данные: серия,  номер, кем и когда выдан)

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

(адрес места жительства по паспорту)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(контактные телефоны)

Подавая заявку на участие в торгах по продаже муниципального недвижимого (движимого) имущества, безоговорочно принимаю на себя  условия, опубликованные в средствах массовой информации – еженедельной региональной общественно - политической газете города Лермонтова «Лермонтовские известия»,

от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. № \_\_\_\_,

другие СМИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Принимаю  на себя обязательство, в случае моей победы на торгах,  заключить договор купли – продажи на выкупленное имущество с управлением имущественных отношений администрации города Лермонтова:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( указывается наименование имущества)

     К  состоянию выкупаемого имущества претензий не имею.

Подпись претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                    «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

    Заявка принята \_\_\_\_\_\_ час.\_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

   Зарегистрировано за №\_\_\_\_\_\_

           Подпись лица принявшего заявку\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С полным объемом аукционной документации , а также с проектом договора купли-продажи можно ознакомиться  на официальном портале города Лермонтова в сети Интернет, на Федеральном сайте torgi.gov.ru

СОГЛАСИЕ  НА  ОБРАБОТКУ  ПЕРСОНАЛЬНЫХ  ДАННЫХ

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа удостоверяющего личность, серия, номер, кем и когда выдан)

даю согласие управлению имущественных отношений администрации города
Лермонтова, органам исполнительной власти Ставропольского края,
федеральным органам исполнительной власти, в соответствии со статьей
9