



СОВЕТ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

РЕШЕНИЕ

01 октября 2015 года

№ 66

О внесении изменений в решение Совета города Лермонтова от 26 ноября 2014 года № 74 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2015 год»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.54 Устава города Лермонтова Ставропольского края, п. 4.5.5. Положения об управлении и распоряжении муниципальной собственностью города Лермонтова, утвержденного решением Совета города Лермонтова от 27 февраля 2008 года № 20, Совет города Лермонтова

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета города Лермонтова от 26 ноября 2014 года № 74 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2015 год», добавив пункт: п.16 и срок приватизации – четвертый квартал 2015 года.

16.	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома, площадью 77,7 кв.м, Кадастровый или условный номер 26:32:000000:0000:391 /181:1001-1006/А	Ставропольский край, город Лермонтов, улица Волкова, 7а (на поэтажном плане помещения №№ 1-6)	Продажа муниципального имущества на аукционе	Четвертый квартал 2015 года
-----	---	--	--	-----------------------------

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета города Лермонтова по бюджету, налогам и экономической политике.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава города Лермонтова



И.А. Зенов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета города Лермонтова
«О внесении изменений в решение Совета города Лермонтова от 26 ноября
2014 года № 74 «Об утверждении Программы приватизации муниципального
имущества города Лермонтова на 2015 год»

Решением Совета города Лермонтова от 26 ноября 2014 года № 74 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2015 год» была принята Программа приватизации на 2015 год.

В связи с необходимостью пополнения местного бюджета, для привлечения к торгам большего количества претендентов предлагается внести изменение в Программу приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2015 год, дополнив ее п.16 и указав срок приватизации – 4 квартал 2015 года.

Проект решения соответствует действующему законодательству Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальным правовым актам органов местного самоуправления города Лермонтова.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации г. Лермонтова



А.М. Иванов



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
Ставропольского края

ПРОКУРАТУРА
г. Лермонтова

ул. Ленина, 13
г. Лермонтов, 357340

30 09.2015 № 42-19-2015

Главе города Лермонтова
Зенову И.А.

В

И. А. Бухлаеву
в работу

И.А. Бухлаев

В прокуратуре города Лермонтова изучен проект решения Совета города Лермонтова «О внесении изменений в решение Совета города Лермонтова от 26.11.2014 № 74 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2015 год» замечаний не имеется.

Прокурор города
советник юстиции


В.В. Владимиров

Э.В. Герасимова, тел. 3-77-85

Совет
города Лермонтова
Ставропольского края
Вход 30.09.2015 № 416.2/101.09

Показатели результативности профессиональной служебной деятельности главы города Лермонтова за III квартал 2015 года

№	Показатель	Степень достижения показателя
1	2	3
1.	Выполнение планов работы органа местного самоуправления (его структурных подразделений)	100
2.	Доля поручений Совета города Лермонтова, не исполненных органом местного самоуправления и (или) исполненных с нарушением срока (в процентах от общего количества поручений, поступивших в данный орган местного самоуправления города)	0
3.	Количество нарушений положений, установленных решениями Совета города Лермонтова	0
4.	Количество случаев предоставления в Совет города Лермонтова заведомо неактуальной информации и (или) предоставление запрашиваемой Советом города Лермонтова информации с нарушением установленного в запросах срока	0
5.	Доля проектов правовых актов и иных документов, подготовленных органом местного самоуправления, возвращенных более двух раз на доработку по результатам проведения лингвистической, юридической или антикоррупционной экспертизы (в процентах от общего количества проектов правовых актов и иных документов, подготовленных органом местного самоуправления и представленных на лингвистическую, юридическую, антикоррупционную экспертизу соответственно)	
6.	Количество удовлетворенных представлений и (или) протестов органов прокуратуры, касающихся действий (бездействия) органа местного самоуправления города и (или) оспаривания принятых им правовых актов	
7.	Количество неисполненных в установленные сроки представлений контролирурующих органов	0
8.	Количество решений судов общей юрисдикции, арбитражных судов по делам с участием органа местного самоуправления города (его структурных подразделений), принятых не в пользу органа местного самоуправления города (его структурных подразделений)	0
9.	Количество нормативных правовых актов в сфере деятельности органа местного самоуправления города, в отношении которых получено экспертное заключение Министерства юстиции Российской Федерации или его территориального органа о	0

	несоответствии Конституции Российской Федерации и федеральным законам, при условии неприведения их в соответствие с установленными требованиями в течение одного месяца	
10.	Количество правовых актов органов местного самоуправления города в сфере их деятельности, не приведенных в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края в установленные законодательством сроки	0
11.	Доля поступивших в орган местного самоуправления города, в компетенцию которого входит решение поставленных в обращении вопросов, обращений граждан, по которым приняты меры или найдены положительные решения (в процентах от общего количества поступивших в орган местного самоуправления города обращений граждан, требующих решения)	100
12.	Доля размещенных органом местного самоуправления города заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд (в процентах от их запланированного количества)	100
13.	Наличие длительно (более трех месяцев) незаполняемых вакансий в органе местного самоуправления города, его структурных подразделениях и подведомственных предприятиях и учреждениях	0

Глава города Лермонтова



И.А.Зенов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА**

Решетника ул., д.1, г.Лермонтов
Ставропольский край, 357340
Тел.: (879-35) 3-73-00 факс:3-35-03
E-mail: infolerm@kmv.ru
ОГРН 1022603425272, ОКПО 04021571
ИНН/КПП 2629001066/262901001

16.09.2015 № 05-07/2418

На № _____

О показателях результативности
профессиональной служебной
деятельности главы администрации
города Лермонтова

125
Главе города Лермонтова

И.А. Зенову

**И. А. Бухлаеву
в работу**

Уважаемый Игорь Александрович!

В соответствии с решением Совета города Лермонтова от 31 июля 2013 г. № 55 «О внесении изменений в решение Совета города Лермонтова от 27 февраля 2008 года № 16 «Об утверждении Положения о порядке и условиях выплаты ежемесячных денежных поощрений, премий по результатам работы и материальной помощи выборным должностным лицам, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе, и муниципальным служащим органов местного самоуправления города Лермонтова» направляем показатели результативности профессиональной служебной деятельности главы администрации города Лермонтова за 3 квартал 2015 года.

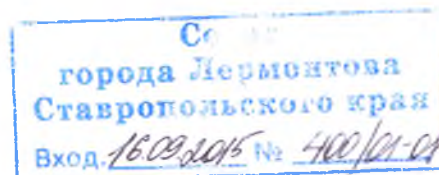
Лицо, уполномоченное представлять в Совете города данные показатели – начальник управления правовой и кадровой работы Давыденко И.Н.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава администрации
города Лермонтова

С.А. Полулях

И.Н. Давыденко
3-10-39
Е.В. Ходус
3-10-28
Л.Н. Мухина
3-10-36
А.Ю. Логвинова
3-10-26



Приложение к письму
 администрации города Лермонтова
 от 16.09.2015 № 05-07/2418

Квартальный отчет
 о показателях результативности профессиональной служебной
 деятельности главы администрации города Лермонтова
 за 3 квартал 2015 года

№	Показатель	Степень достижения показателя
1	2	3
1.	Выполнение планов работы администрации города Лермонтова (её структурных подразделений)	100 процентов
2.	Доля поручений Совета города Лермонтова, не исполненных администрацией города Лермонтова и (или) исполненных с нарушением срока (в процентах от общего количества поручений, поступивших в администрацию города Лермонтова)	0
3.	Количество нарушений положений, установленных решениями Совета города Лермонтова	0
4.	Количество случаев предоставления в Совет города Лермонтова заведомо неактуальной информации и (или) предоставление запрашиваемой Советом города Лермонтова информации с нарушением установленного в запросах срока	0
5.	Доля проектов правовых актов и иных документов, подготовленных администрацией города Лермонтова, возвращенных более двух раз на доработку по результатам проведения лингвистической, юридической или антикоррупционной экспертизы (в процентах от общего количества проектов правовых актов и иных документов, подготовленных администрацией города Лермонтова и представленных на лингвистическую, юридическую, антикоррупционную экспертизу соответственно)	0

1	2	
6.	Количество удовлетворенных представлений и (или) протестов органов прокуратуры, касающихся действий (бездействия) администрации города Лермонтова и (или) оспаривания принятых ею правовых актов	0
7.	Количество неисполненных в установленные сроки представлений контролирующих органов	0
8.	Количество решений судов общей юрисдикции, арбитражных судов по делам с участием администрации города Лермонтова (её структурных подразделений), принятых не в пользу администрации города Лермонтова (её структурных подразделений)	0
9.	Количество нормативных правовых актов в сфере деятельности администрации города Лермонтова, в отношении которых получено экспертное заключение Министерства юстиции Российской Федерации или его территориального органа о несоответствии Конституции Российской Федерации и федеральным законам, при условии неприведения их в соответствие с установленными требованиями в течение одного месяца	0
10.	Количество правовых актов администрации города Лермонтова в сфере её деятельности, не приведенных в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края в установленные законодательством сроки	0
11.	Доля поступивших в администрацию города Лермонтова, в компетенцию которой входит решение поставленных в обращении вопросов, обращений граждан, по которым приняты меры или найдены положительные решения (в процентах от общего количества поступивших в администрацию города Лермонтова обращений граждан, требующих решения)	100 процентов
12.	Доля размещенных администрацией города Лермонтова заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд (в процентах от их запланированного количества)	100 процентов

1	2	3
13.	Наличие длительно (более трех месяцев) не заполняемых вакансий в администрации города Лермонтова, её структурных подразделениях, и подведомственных предприятиях и учреждениях	0

Глава администрации
города Лермонтова



С.А. Полулях



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ
ПАЛАТА
ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА**

Решетника ул., д.1, г.Лермонтов
Ставропольский край, 357340
Тел./факс: (87935):3-76-56
E-mail: revision@lermsk.ru
ОГРН 1092647000270, ОКПО 89941994
ИНН/КПП 2629010938/262901001

В Совет города
Лермонтова

Александров И.В.
З. Мухоморова

15.09.2015 № 01-12/174
На № от

В соответствии с решением Совета города Лермонтова от 31 июля 2013г № 55 «О внесении изменений в решение Совета города Лермонтова от 27 февраля 2008 года №16 «Об утверждении Положения о порядке и условиях выплаты ежемесячных денежных поощрений, премий по результатам работы и материальной помощи выборным должностным лицам, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе, и муниципальным служащим органов местного самоуправления города Лермонтова», направляем квартальный отчет о выполнении показателей результативности профессиональной служебной деятельности председателя контрольно-счетной палаты города Лермонтова за 3 квартал 2015 года. Все требования, установленные вышеуказанным решением, выполнены.

Приложение: на 2л. в 1экз.

Председатель контрольно-счетной палаты
города Лермонтова

Т.В.Мохнатая

**Совет
города Лермонтова
Ставропольского края**
Вход. 15.09.2015 № 398/01-08

**Квартальный отчет о выполнении
показателей результативности профессиональной служебной
деятельности председателя контрольно-счетной палаты города
Лермонтова за 3 квартал 2015 года**

№	Показатель	Степень достижения показателя
1	2	3
1.	Выполнение планов работы контрольно-счетной палаты	100
2.	Доля поручений Совета города Лермонтова, не исполненных контрольно-счетной палатой и (или) исполненных с нарушением срока (в процентах от общего количества поручений, поступивших в данный орган местного самоуправления города)	0
3.	Количество нарушений положений, установленных решениями Совета города Лермонтова	0
4.	Количество случаев предоставления в Совет города Лермонтова заведомо неактуальной информации и (или) предоставление запрашиваемой Советом города Лермонтова информации с нарушением установленного в запросах срока	0
5.	Доля проектов правовых актов и иных документов, подготовленных контрольно-счетной палатой, возвращенных более двух раз на доработку по результатам проведения лингвистической, юридической или антикоррупционной экспертизы (в процентах от общего количества проектов правовых актов и иных документов, подготовленных контрольно-счетной палатой и представленных на лингвистическую, юридическую, антикоррупционную экспертизу соответственно)	0
6.	Количество удовлетворенных представлений и (или) протестов органов прокуратуры, касающихся действий (бездействия) контрольно-счетной палаты и (или) оспаривания принятых им правовых актов	0
7.	Количество неисполненных в установленные сроки представлений контролирурующих органов	0
8.	Количество решений судов общей юрисдикции, арбитражных судов по делам с участием контрольно-счетной палаты, принятых не в пользу контрольно-счетной палаты	0
9.	Количество нормативных правовых актов в сфере деятельности контрольно-счетной палаты, в отношении которых получено экспертное заключение Министерства юстиции Российской Федерации или его территориального органа о несоответствии Конституции Российской Федерации и федеральным законам, при условии неприведения их в соответствие с установленными	0

	требованиями в течение одного месяца	
10.	Количество правовых актов контрольно-счетной палаты в сфере ее деятельности, не приведенных в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края в установленные законодательством сроки	0
11.	Доля поступивших в контрольно-счетную палату, в компетенцию которого входит решение поставленных в обращении вопросов, обращений граждан, по которым приняты меры или найдены положительные решения (в процентах от общего количества поступивших в контрольно-счетную палату обращений граждан, требующих решения)	100
12.	Доля размещенных контрольно-счетной палатой заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд (в процентах от их запланированного количества)	100
13.	Наличие длительно (более трех месяцев) незаполняемых вакансий в контрольно-счетной палате, его структурных подразделениях и подведомственных предприятиях и учреждениях	0

Председатель контрольно-счетной палаты
города Лермонтова



Т.В.Мохнатая



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА**

В Совет города Лермонтова

**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Решетника ул., д.1, г. Лермонтов
Ставропольский край, 357340
Тел.: (879-35) 3-74-22 факс: 3-75-91
E-mail: infoferm@kmv.ru
ОГРН 1022603425734. ОКПО 22134573
ИНН/КПП 2629001274/262901001

**И. А. Бухлаеву
в работу**

21.09.2015 № 02-02/994-1
На № .

О согласовании земельных
участков

Совет
города Лермонтова
Ставропольского края
Вход 21.09.2015 № 410/01-08

к

Управление имущественных отношений администрации города Лермонтова просит согласовать продажу права аренды земельных участков, выставляемых на торги (право аренды сроком на пять лет) в 2015 году:

1. Земельный участок площадью 19745 кв.м, кадастровый номер – 26:32:010101:230, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, шоссе Черкесское, с видом разрешенного использования: производственная деятельность.

2. Земельный участок площадью 69 кв.м, кадастровый номер – 26:32:030402:1492, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, улица Волкова, с видом разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания

3. Земельный участок площадью 9888 кв.м, кадастровый номер – 26:32:010104:329, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, проезд Западный, с видом разрешенного использования: земельные участки, для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности.

4. Земельный участок площадью 1360 кв.м, кадастровый номер 26:32:030302:35, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, улица Решетника, с видом разрешенного использования: земельные участки, предназначенные, для размещения объектов торговли.

5. Земельный участок площадью 1304 кв.м, кадастровый номер 26:32:030301:254, расположенный по адресу: Ставропольский край, город

Дермонтов, проспект Дермонтова, с видом разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения.

6. Земельный участок площадью 3582 кв.м, кадастровый номер – 26:32:030302:13, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Дермонтов, с видом разрешенного использования: под административно-офисными зданиями.

7. Земельный участок площадью 50170 кв.м, кадастровый номер – 26:32:010110:110, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Дермонтов, улица Комсомольская, с видом разрешенного использования: для размещения производственных зданий, строений сооружений промышленности.

8. Земельный участок площадью 50482 кв.м, кадастровый номер – 26:32:010110:109, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Дермонтов, улица Комсомольская, с видом разрешенного использования: для размещения производственных зданий, строений сооружений промышленности.

Приложение: на 360 л. в 1 экз.


Начальник управления
имущественных отношений
администрации города



А.М. Иванов

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

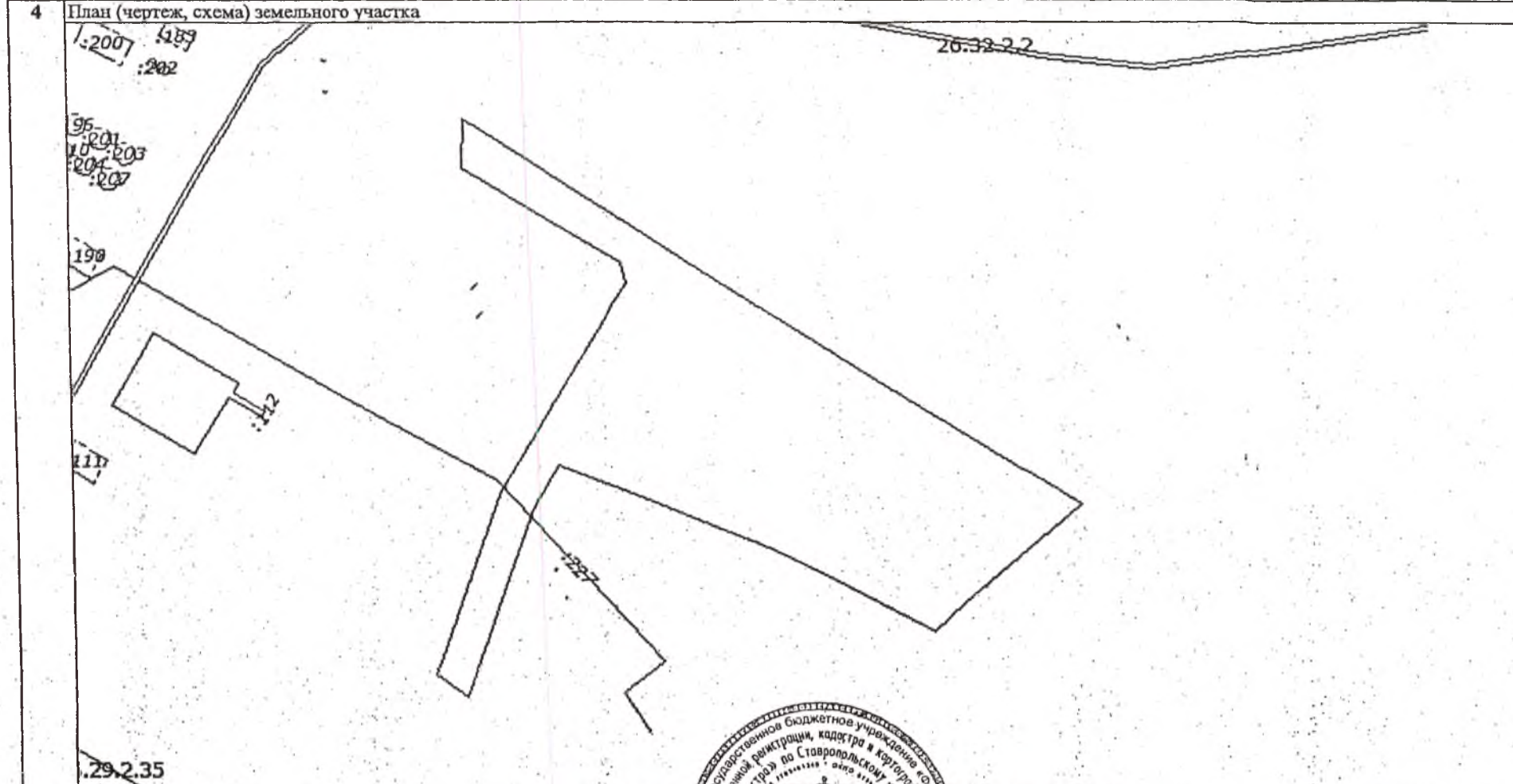
"01" сентября 2015 г. № 26/501/15-508359

1	Кадастровый номер: 26:32:010101:230	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 26:32:010101				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.09.2015		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): Ставропольский край, город Лермонтов, шоссе Черкесское				
10	Категория земель: Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование: производственная деятельность				
12	Площадь: 19745+/-49 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 33874522 руб.				
14	Сведения о правах: —				
15	Особые отметки: Заявление № 26-0-1-107/3001/2015-503				
16	Сведения о природных объектах: —				
17	Дополнительные сведения:				
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 02.09.2020.				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сулейманов Руслан Алаудинович, 263059000, Лермонтовское управление геодезии и землеустройства", Ставропольский край, г. Пятигорск, пер. Озерный, д. 3, 24.08.2015 г.				
И.о. заместителя начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю (полное наименование должности)					Т. Р. Виноградова (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015 г. № 26/501/15-508359

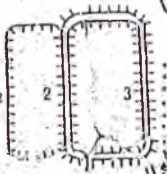
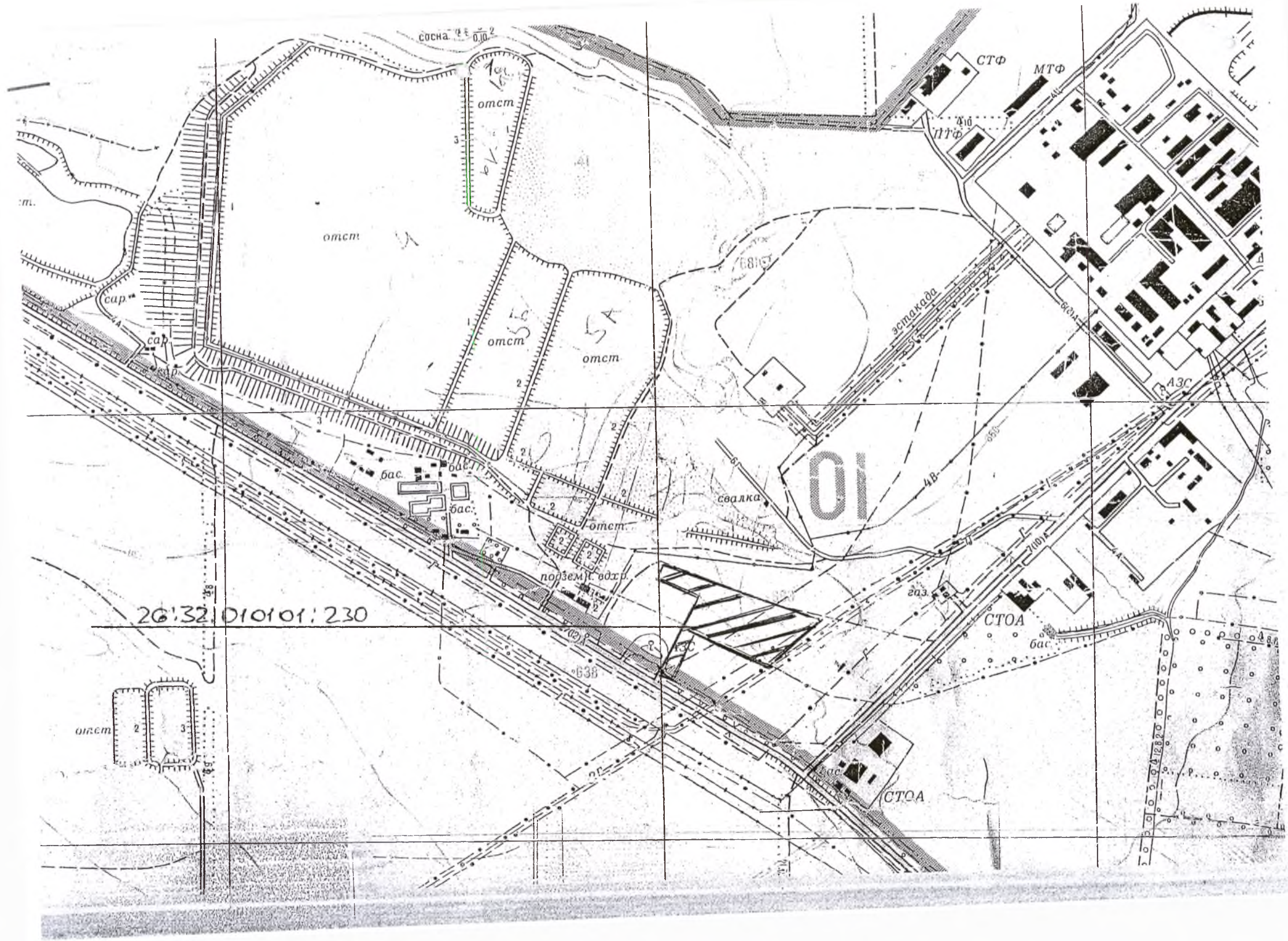
1	Кадастровый номер: 26:32:010101:230	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	-------------------------------------	---	----------	---	-----------------



5	Масштаб 1:2500	Основные знаки: —
---	----------------	-------------------



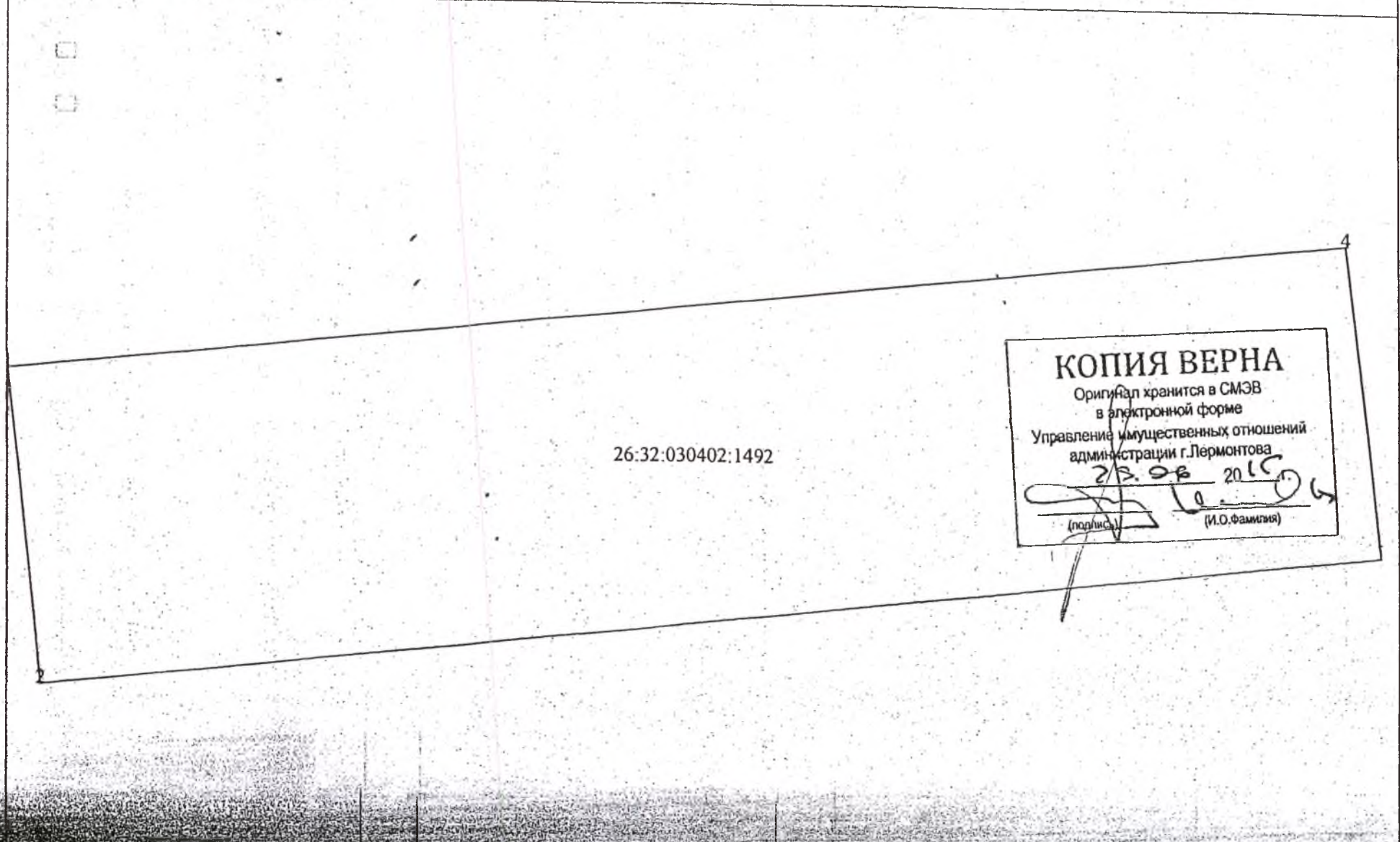
И.о. заместителя начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю (полное наименование должности)	Т. Р. Виноградова (инициалы, фамилия)
---	--



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

29 июня 2015г. № 26/501/15-374283

1	Кадастровый номер: 26:32:030402:1492	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



КОПИЯ ВЕРНА
Оригинал хранится в СМЭВ
в электронной форме
Управление имущественных отношений
администрации г.Лермонтова
23.08 2015

(подпись) (И.О. фамилия)

Межрайонный отдел №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю

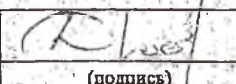
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" августа 2015 г. № 26/501/15-460056

1	Кадастровый номер: 26:32:010104:329	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 26:32:010104				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.08.2015		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): Ставропольский край, город Лермонтов, проезд Западный				
10	Категория земель: Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности				
12	Площадь: 9888+/-35 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 17755683.84 руб.				
14	Сведения о правах: —				
15	Особые отметки: Заявление №26-0-1-107/3001/2015-522				
16	Сведения о природных объектах: —				
17	Дополнительные сведения:				
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 07.08.2020.				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сулейманов Руслан Алаудинович, 26-10-59, ООО "Лермонтовское управление геодезии и землеустройства", Ставропольский край, г. Пятигорск, пер. Озерный, д. 3, 23.07.2015 г.				

Заместитель начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю		А. С. Дробышев
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" августа 2015 г. № 26/501/15-460056

2

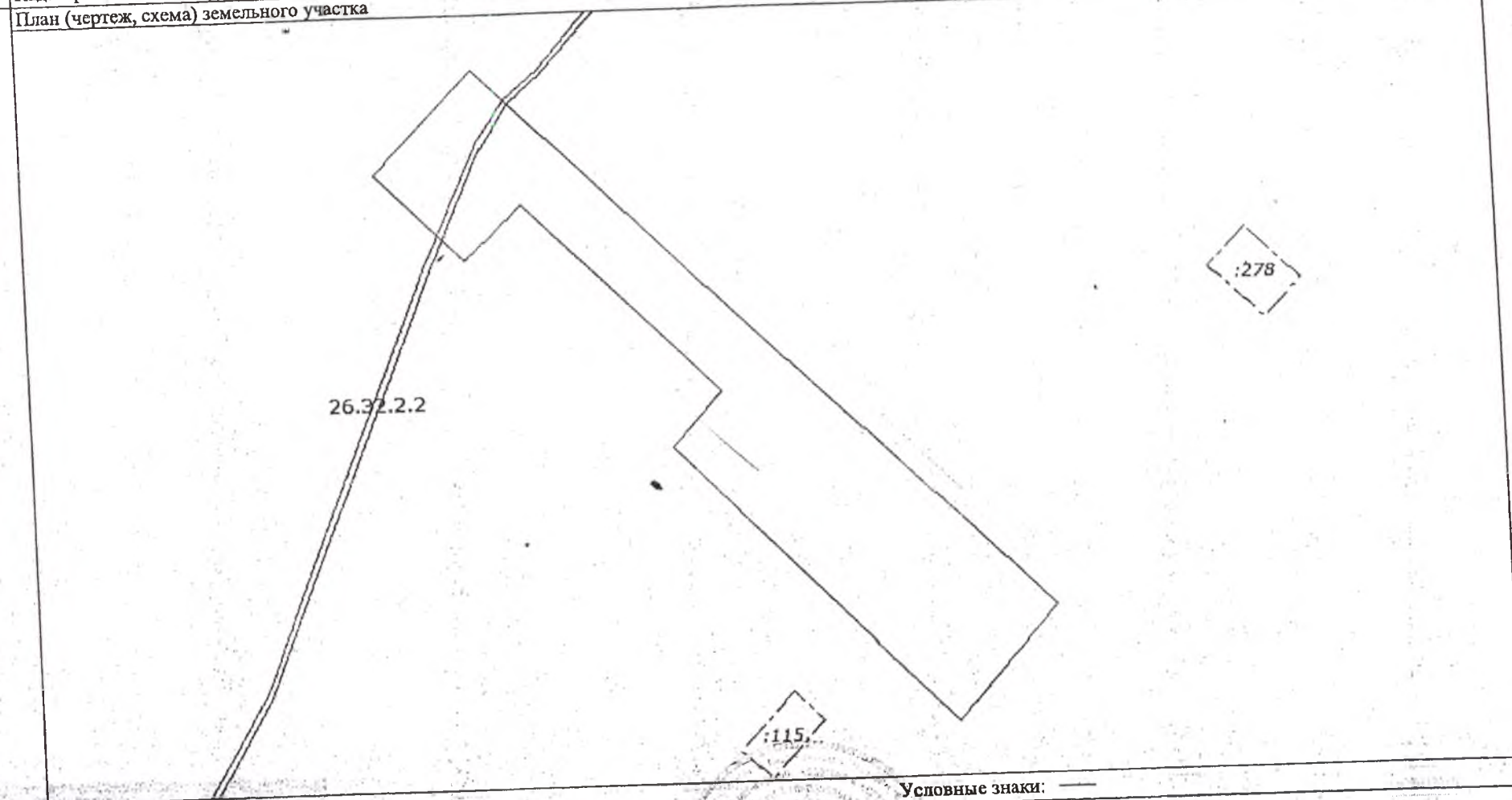
Лист № 2

3

Всего листов: 4

1 Кадастровый номер: 26:32:010104:329

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:2000

Условные знаки: —

Заместитель начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю
(полное наименование должности)

ФГБУ "ФКП Росреестра" №...
(подпись)
М.П.

А. С. Дробышев
(инициалы, фамилия)

ДЛ
(иные)

04

Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ставропольскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"02" марта 2015г. № 26/501/15-122200

1	Кадастровый номер:	26:32:030302:35	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
4	Номер кадастрового квартала:	26:32:030302				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 18.11.2014		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): : Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Решетника					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли					
12	Площадь: 1360 +/- 13 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 3662480					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 19.11.2019					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Старухин Олег Евгеньевич №26-12-358, ООО "Старко" 14.03.2014					

Директор

М.П.

Оригинал хранится в СМЭУ
в электронной форме

Уполномоченный на подписание документов
Администрация г. Лермонтова

03.03 2015 г.

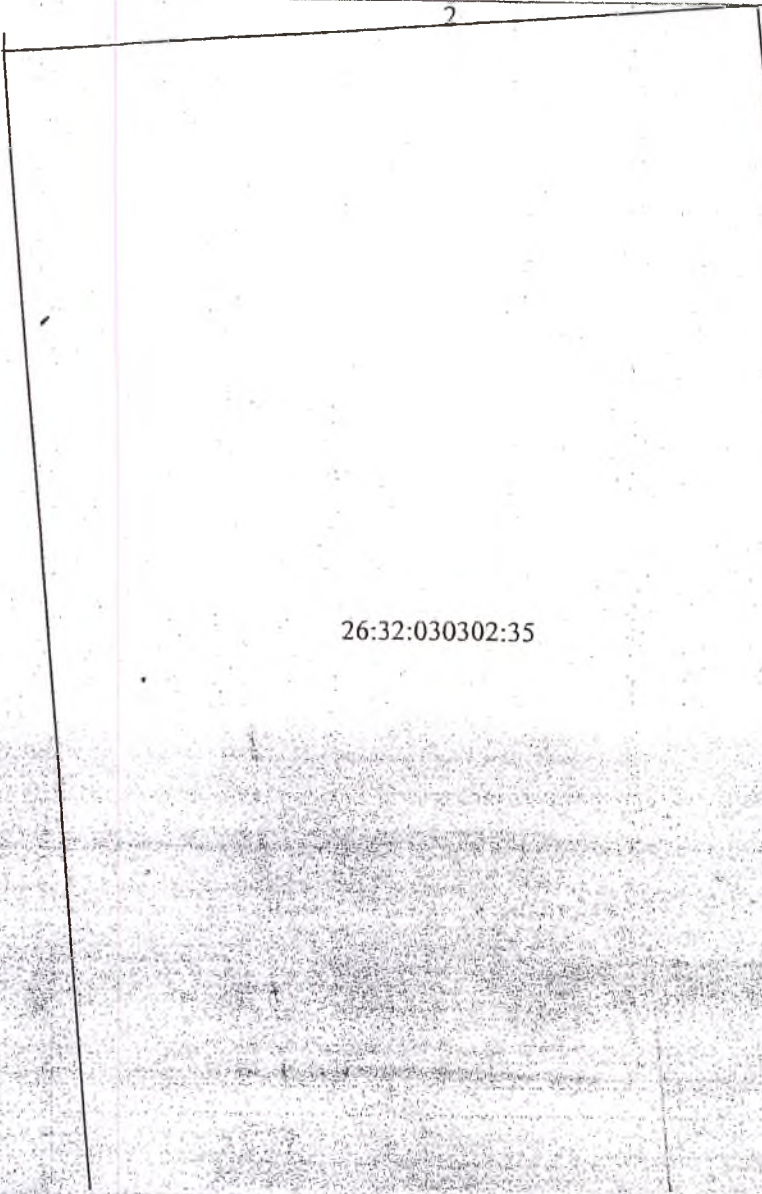
(И.О. Фамилия)

В.П. Ситасп

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

12" марта 2015г. № 26/501/15-122200

1	Кадастровый номер: 26:32:030302:35	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



26:32:030302:35

КОПИЯ ВЕРНА
При этом хранится в СМЭВ
в электронной форме
Управление жилищных отношений
Администрация г.Лермонтова
08.03.2015
(И.О.Фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"07" мая 2014 г. № 26/501/14-250915

КП.1

1	Кадастровый номер: 26:32:030301:254	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 26:32:030301				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.05.2014		
7	—				
8	Местоположение: Ставропольский край, г. Лермонтов, проспект Лермонтова				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения				
11	Площадь: 1304+/-13 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 3494081.04				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: Заявление № 26-0-1-107/3001/2014-399.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 26:32:030301:254		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 08.05.2019.		

Заместитель начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП

Росреестра" по Ставропольскому краю

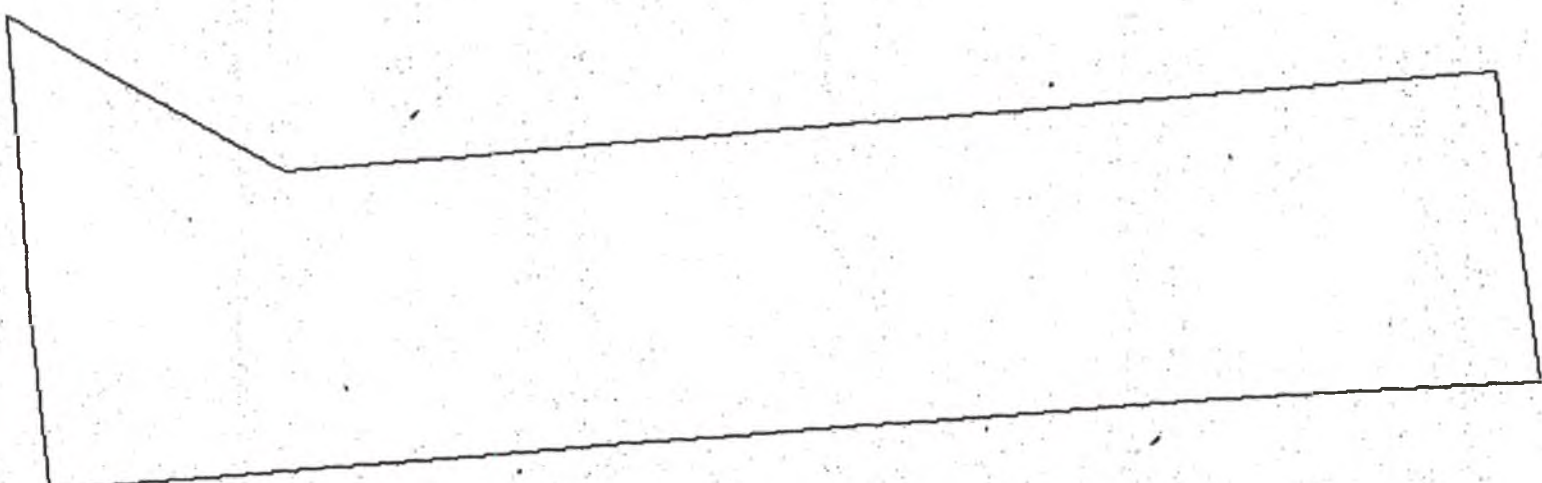
(наименование должности)



Г. А. Тесленко

(инициалы, фамилия)

"07" мая 2014 г. № 26/501/14-250915

1	Кадастровый номер: <u>26:32:030301:254</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
План (чертеж, схема) земельного участка					
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 30px; text-align: center; border-right: 1px solid black;">4</div> <div style="flex-grow: 1; border: 1px solid black; position: relative;">  </div> </div>					
5	Масштаб <u>1:400</u> Условные знаки: —				

Заместитель начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю
 (наименование должности)



[Handwritten signature]

Г. А. Тесленко
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"18" ноября 2013 г. № 26-01/13-521474

1	Кадастровый номер: 26:32:030302:13	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 26:32:030302				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: 26:32:030302:7	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.01.2008		
7					
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Дербентов				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: под административно-офисными зданиями				
11	Площадь: 3582 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 9715780,98				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: Запрос № 26-0-1-107/4001/2013-2248				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 26:32:030302:12, 26:32:030302:13		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 26:32:030302:7		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

Заместитель начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ "ФКП

Росреестра" по Ставропольскому краю

(наименование должности)



Г. А. Дамоцев

(инициалы, фамилия)

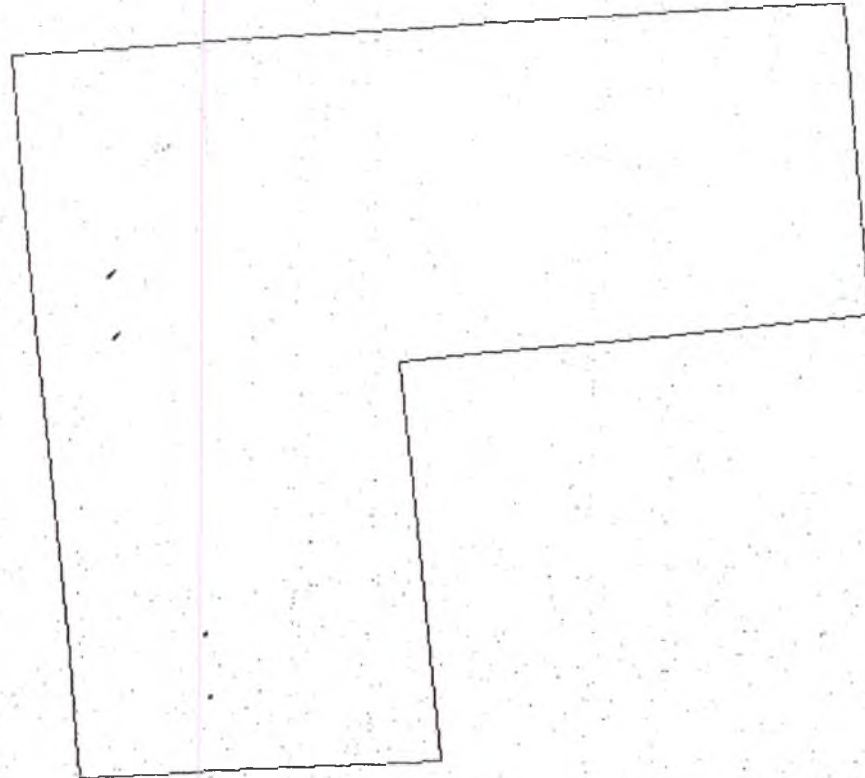
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

18 ноября 2013 г. № 26/501/13-521474

КП.2

1	Кадастровый номер: 26:32:030302:13	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	------------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:700

Условные знаки: —

Заместитель начальника межрайонного отдела №2 филиала ФГБУ

«Росреестра» по Ставропольскому краю

(наименование должности)



Г. А. Ламонев

(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"10" сентября 2015г. № 26/501/15-531229

1	Кадастровый номер:	26:32:010110:110	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	26:32:010110				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.09.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): : Ставропольский край, город Лермонтов, улица Комсомольская					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности					
12	Площадь: 50170 +/- 78 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 91129289.70					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Заявление №30-2460329					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 11.09.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сулейманов Руслан Алаудинович №26-10-59, ООО "Лермонтовское управление геодезии и землеустройства", Ставропольский край, г. Пятигорск, пер. Озерный, д. 3, 09.09.2015					

Инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Б.М. Магомедов

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

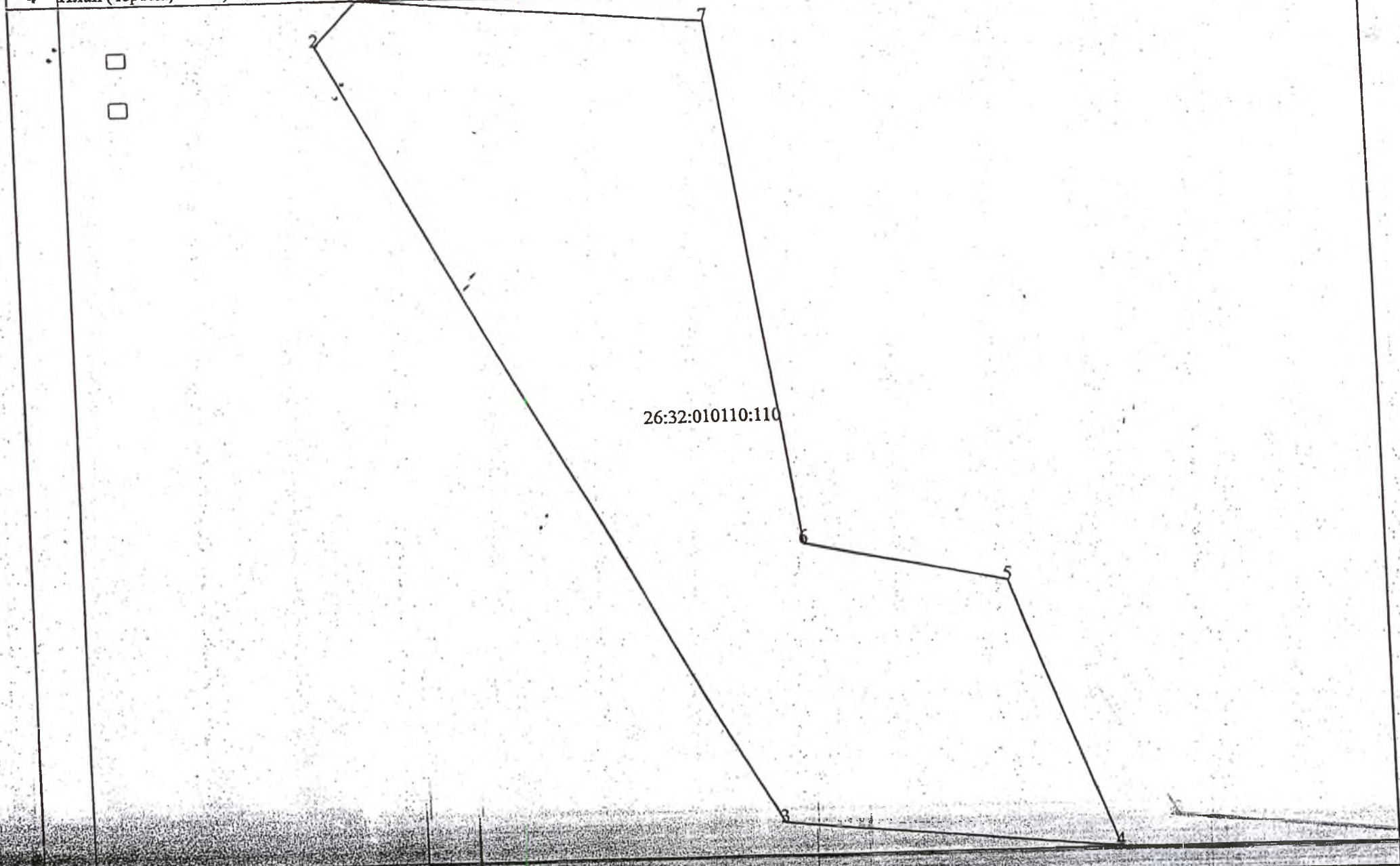
сентября 2015г. № 26/501/15-531229

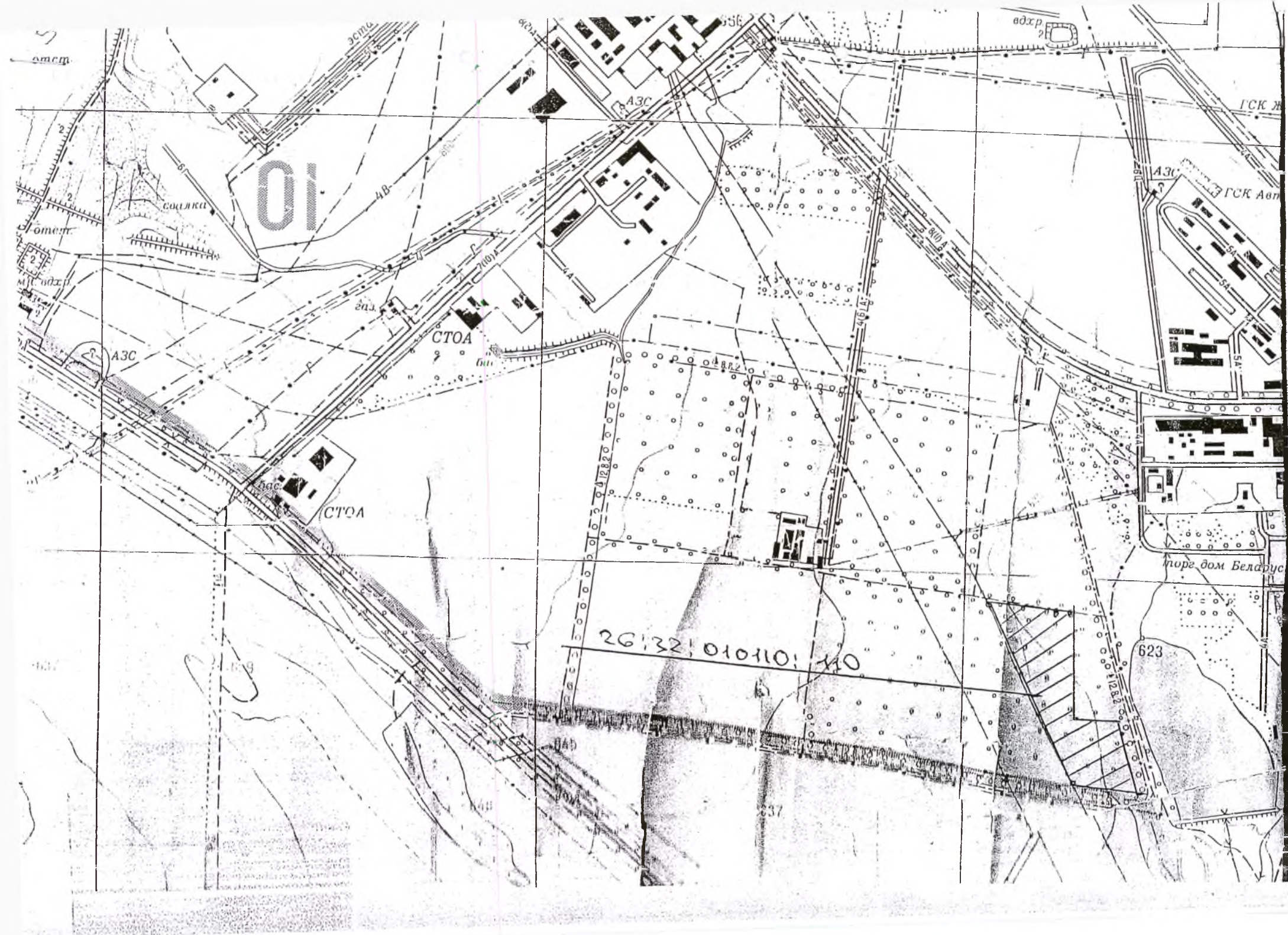
1 Кадастровый номер: 26:32:010110:110

2 Лист № 2

3 Всего листов: 4

4 План (чертеж, схема) земельного участка:





кадастра и картографии" по Ставропольскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

10" сентября 2015г. № 26/501/15-531226

1	Кадастровый номер: 26:32:010110:109	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 26:32:010110				
5	Предыдущие номера: _____	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.09.2015		
7	_____				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____				
9	Адрес (описание местоположения): : Ставропольский край, город Лермонтов, улица Комсомольская				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности				
12	Площадь: 50482 +/- 79 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 91696009.62				
14	Сведения о правах: _____				
15	Особые отметки: Заявление №30-2460308				
16	Сведения о природных объектах: _____				
	Дополнительные сведения:				
17	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: _____			
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: _____			
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: _____			
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____			
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 11.09.2020				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сулейманов Руслан Алаудинович №26-10-59, ООО "Лермонтовское управление геодезии и землеустройства", Ставропольский край, г. Пятигорск, пер. Озерный, д. 3, 08.09.2015				

Инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

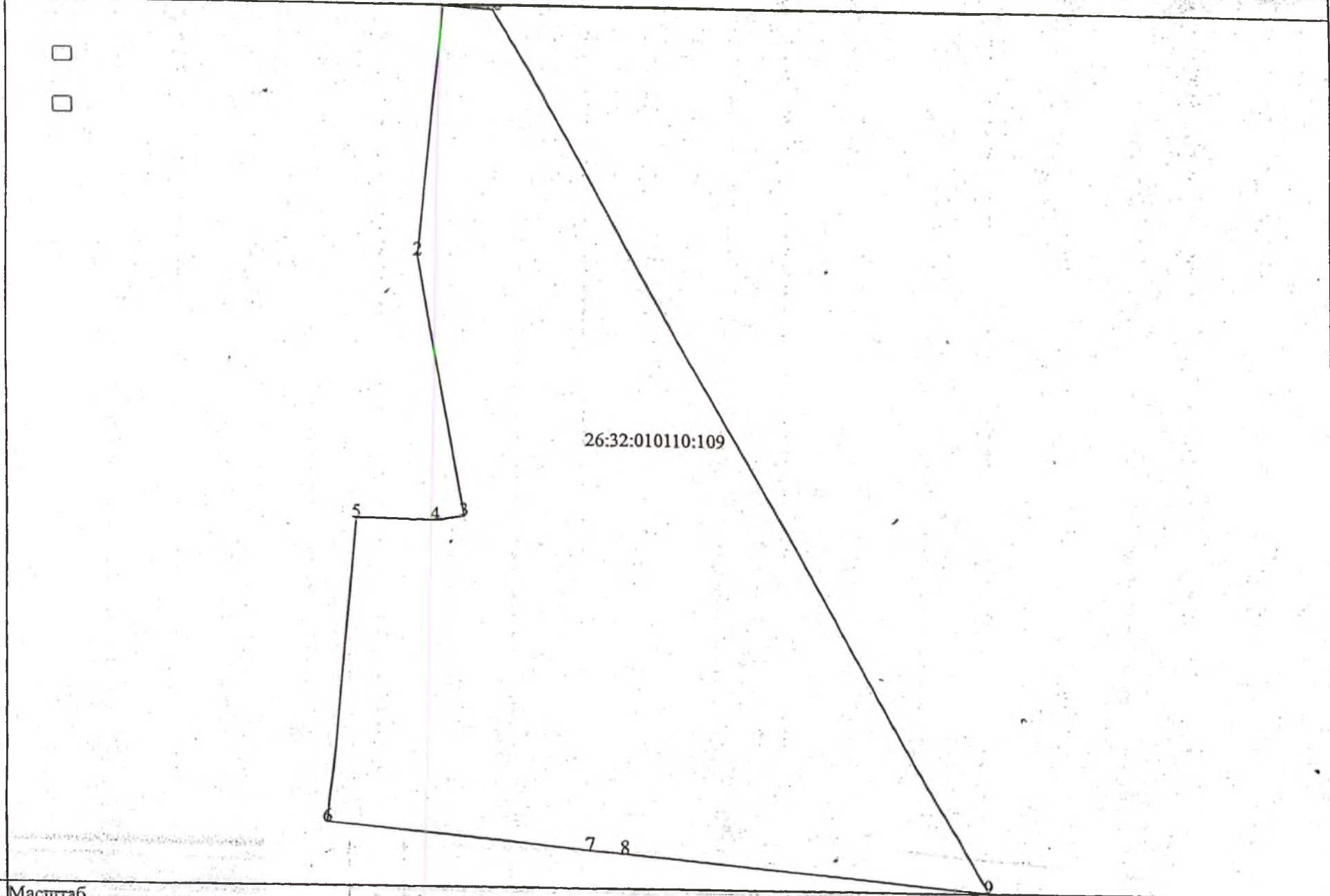
Б.М. Магомедов

(инициалы, фамилия)

Июль 2015г. № 26/501/15-531226

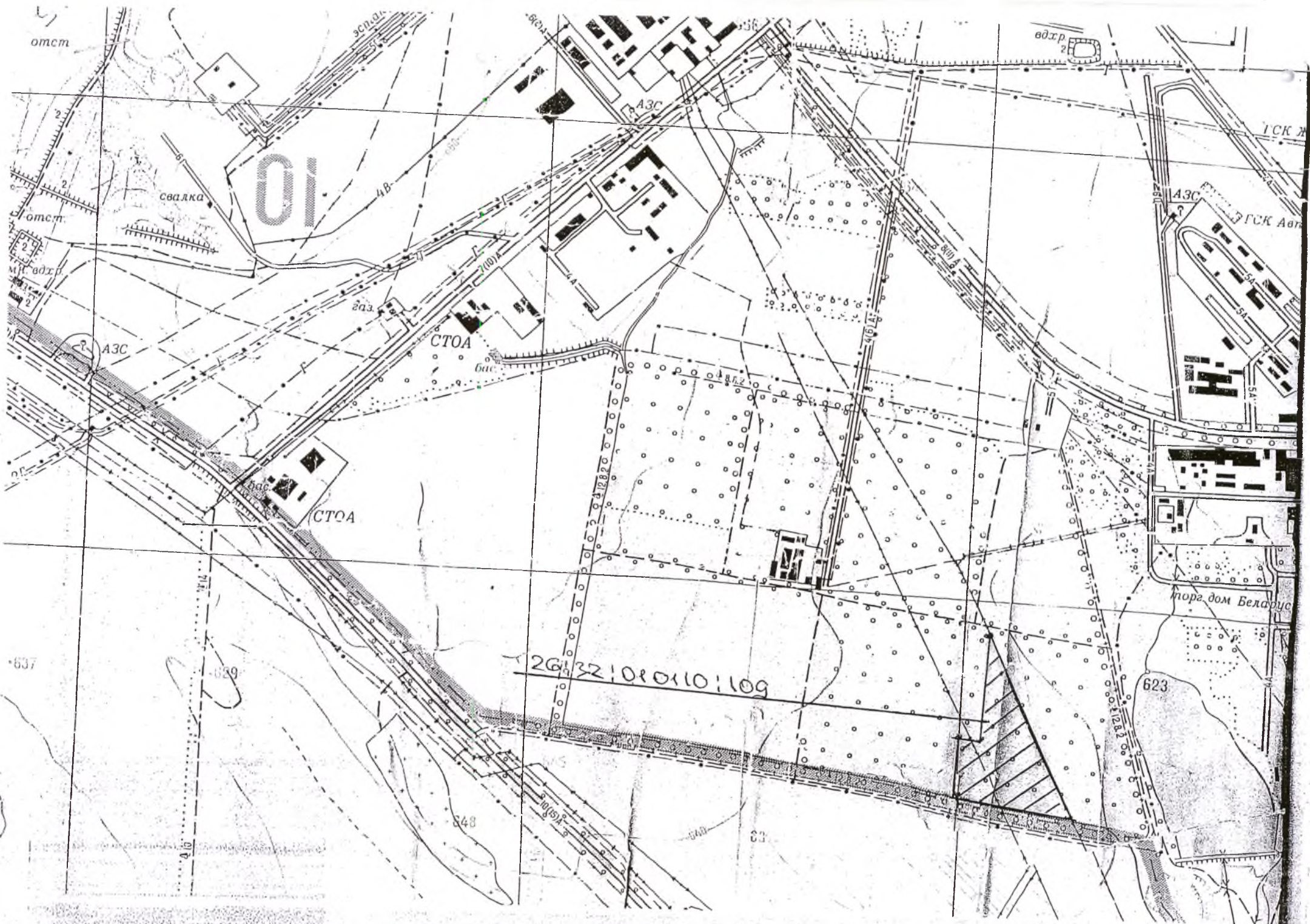
Кадастровый номер: 26:32:010110:109 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 4

План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб —

15





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА**

Решетника ул., д.1, г.Лермонтов
Ставропольский край, 357340
Тел.: (879-35) 3-73-00 факс:3-35-03
E-mail: infoferm@kmy.ru
ОГРН 1022603425272, ОКПО 04021571
ИНН/КПП 2629001066/262901001

Главе города Лермонтова
И.А. Зенову

**И. А. Бухлаеву
в работу**

18.09.2015 № 05-09/2457
На № _____

О направлении проекта решения
Совета города Лермонтова

Уважаемый Игорь Александрович!

В соответствии с Уставом города Лермонтова, Регламентом Совета города Лермонтова вносим на рассмотрение Совета города проект решения Совета города Лермонтова:

«Об улучшении инвестиционного климата на территории города Лермонтова».

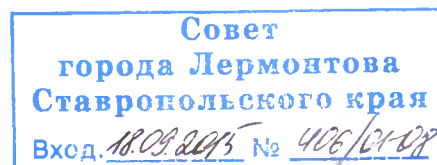
Лицо, уполномоченное представлять в Совете города данный проект - начальник управления имущественных отношений администрации города Лермонтова Иванов А.М.

Приложение: по тексту в 1 экз. на 2 л.

Глава администрации
города Лермонтова

С.А. Подуляк

Т.Н. Бондарева
3-17-70





СОВЕТ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2015 года

№ 80

Об улучшении инвестиционного климата на территории города Лермонтова

В соответствии со Стандартом деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях Ставропольского края, утвержденного приказом министерства экономического развития Ставропольского края от 30 марта 2015 года № 109/од, в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата на территории города Лермонтова, Совет города Лермонтова

РЕШИЛ:

1. Определить субъектами инвестиционной деятельности на территории города Лермонтова юридических лиц и физических лиц, осуществляющих строительство и реконструкцию объектов инвестиционной деятельности на территории города Лермонтова, сметной стоимостью более 30 млн. рублей.

2. Установить субъектам инвестиционной деятельности льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Лермонтова, используемые под строительство, реконструкцию объектов инвестиционной деятельности в размере 0,3 понижающего коэффициента к базовым ставкам арендной платы за землю на период трех лет.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета города Лермонтова по бюджету, налогам и экономической политике (А.В. Коломыцев).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава города Лермонтова



И.А. Зенов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета города Лермонтова «О механизмах поддержки инвестиционной деятельности на территории города Лермонтова»

Проект решения определяет условия для субъектов инвестиционной деятельности – юридических лиц и физических лиц, осуществляющих строительство и реконструкцию инвестиционных проектов на территории города Лермонтова.

В проекте решения субъектам инвестиционной деятельности устанавливаются льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Лермонтова.

Проект решения является частью реализации полномочий органов местного самоуправления города Лермонтова в продвижении инвестиционных проектов на территории города Лермонтова.

Вносимый проект решения соответствует действующему законодательству Российской Федерации и Ставропольского края.

Начальник управления
Имущественных отношений
администрации города Лермонтова



А.М. Иванов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета города Лермонтова «Об улучшении инвестиционного климата на территории города Лермонтова»


Проект решения определяет условия для субъектов инвестиционной деятельности – юридических лиц и физических лиц, осуществляющих строительство и реконструкцию инвестиционных проектов на территории города Лермонтова.

В проекте решения субъектам инвестиционной деятельности устанавливаются льготы по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Лермонтова.

Проект решения является частью реализации полномочий органов местного самоуправления города Лермонтова в продвижении инвестиционных проектов на территории города Лермонтова.

Вносимый проект решения соответствует действующему законодательству Российской Федерации и Ставропольского края.

Начальник управления
Имущественных отношений
администрации города Лермонтова



А.М. Иванов

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"29" июня 2015г. № 26/501/15-374283

1	Кадастровый номер:	26:32:030402:1492	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	26:32:030402				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.05.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Ставропольский край, город Лермонтов, улица Волкова					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания					
12	Площадь: 69 +/- 3 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 188332.05 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.05.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сулейманов Руслан Алаудинович №26-10-59, ООО "Лермонтовское управление геодезии и землеустройства", Ставропольский край, г. Пятигорск, пер. Озерный, д. 3, 08.05.2015					

КОПИЯ ВЕРНА
 Оригинал хранится в СМЭВ
 в электронной форме
 Управление имущественных отношений
 администрации г.Лермонтова
 (подпись) (И.О.Фамилия)

Ведущий инженер
 (наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.В. Неженцева
 (инициалы, фамилия)