



СОВЕТ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

Р Е Ш Е Н И Е

29 марта 2022 года

№ 7

Об утверждении отчета о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2021 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края, главой 6 Положения о приватизации муниципального имущества города Лермонтова, утвержденного решением Совета города Лермонтова от 30 июля 2014 года № 53, Совет города Лермонтова

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прилагаемый отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2021 год.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в еженедельной региональной общественно-политической газете города Лермонтова «Лермонтовские известия» и обнародованию на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Совета города Лермонтова

А.М. Карибов

Глава города Лермонтова

С.А. Полулях

Утвержден
решением Совета города Лермонтова
от 29 марта 2022 года № 7

**Отчет
о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества на 2021 год**

Настоящий отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год (далее по тексту - Отчет) представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», главой 6 Положения о приватизации муниципального имущества города Лермонтова, утвержденного решением Совета города Лермонтова от 30 июля 2014 года № 53.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2021 год, утвержденный решением Совета города Лермонтова от 26 января 2021 года № 2 (далее по тексту - Прогнозный план (программа)), включал в себя 5 (пять) объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в отчетном периоде.

В целях приватизации муниципального имущества, включенного в Прогнозный план (программу) Управлением имущественных отношений администрации города Лермонтова в отчетном периоде осуществлялись работы по подготовке всех необходимых документов для проведения торгов (аукционов), а также в установленном законом порядке размещались объявления о проведении торгов (аукционов) на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в еженедельной региональной общественно-политической газете города Лермонтова «Лермонтовские известия».

В соответствии с разделом 2 Прогнозного плана (программы) в 2021 году прогноз объемов поступлений в местный бюджет доходов от продажи муниципального имущества составлял 22 071 830,00 рублей. По итогам реализации Прогнозного плана (программы) в 2021 году состоялась продажа муниципального имущества на аукционе в количестве 3 (трех) объектов муниципальной собственности на общую сумму 21 139 000,00 рублей с учётом НДС, доход от продажи муниципального имущества после уплаты НДС составил 21 078 000,00 рублей (управлением имущественных отношений администрации города Лермонтова при продаже

муниципального имущества, расположенного по адресу: город Лермонтов, улица Патриса Лумумбы, 28/1, строение 1 физическому лицу уплачен налог на добавленную стоимость в размере 101 500 рублей в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации). Таким образом, исполнение Прогнозного плана (программы) в отчетном периоде составило: по количеству объектов, включенных в него - 60 процентов, по объему поступлений в доход местного бюджета от приватизации муниципального имущества - 95,77 процентов.

Аукционы по продаже 2 (двух) объектов муниципальной собственности были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе. Информация о приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в Прогнозный план (программу), за прошедший год представлена в приложении к настоящему Отчету по форме согласно Приложению № 1 к Правилам разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества». Решение о продаже объектов муниципальной собственности, включенных в Прогнозный план (программу), приватизация которых не состоялась в 2021 году, будет принято Советом города Лермонтова на заседании при рассмотрении проекта решения Совета города Лермонтова «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2022 год, утвержденный решением Совета города Лермонтова от 30 ноября 2021 года № 68».

Начальник управления
имущественных отношений
администрации города Лермонтова

С.А. Новак

Приложение
к Отчету о выполнении
Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества на 2021 год

**Информация
о приватизации объектов муниципальной собственности,
включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Адрес месторасположения	Рыночная стоимость согласно оценке по отчету независимог о оценщика в руб. с учетом НДС	Способ приватизации	Фактическая дата проведения мероприятия, предусмотрен ного способом приватизации	Итоговая цена, за которую продан объект в руб. с учетом НДС
1.	<p>Здание (объект незавершенного строительства 1% готовности) Общая площадь: 2043,0 кв.м. Кадастровый номер: 26:32:030301:129 Тип: Нежилое здание</p> <p>Земельный участок под ним Общая площадь: 7118 кв.м Кадастровый номер: 26:32:030301:56 Вид разрешенного использования: Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения</p>	Ставропольский край, город Лермонтов, проспект Лермонтова, д. № 10	20 286 000	Продажа муниципальн ого имущества на аукционе	17.06. 2021	20 300 000

2.	<p>Здание Общая площадь: 160,7 кв.м. Кадастровый номер: 26:32:020101:1398 Тип: Нежилое здание</p> <p>Земельный участок под ним Общая площадь: 292 кв.м. Кадастровый номер: 26:32:020105:5 Вид разрешенного использования: Производственная деятельность</p>	<p>Ставропольский край, город Лермонтов, ул. Патриса Лумумбы, д. 28/1, строение 1</p>	579 499	<p>Продажа муниципальн ого имущества на аукционе</p>	19.03. 2021	609 000
3.	<p>Встроенное помещение, расположенное в цокольном этаже жилого дома Общая площадь: 53,8 кв.м., кадастровый номер 26:32:030402:1500 Тип: Нежилое помещение</p>	<p>Ставропольский край, город Лермонтов, проезд Солнечный, 11</p>	226 331	<p>Продажа муниципальн ого имущества на аукционе</p>	24.09. 2021	230 000
ИТОГО:			21 091 830			21 139 000

Начальник управления
имущественных отношений
администрации города Лермонтова

С.А. Новак