



СОВЕТ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

Р Е Ш Е Н И Е

29 ноября 2022 года

№ 19

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2023 год

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806, пунктом 28 статьи 29 Устава муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края, подпунктом 4.5.5 пункта 4.5 Положения об управлении и распоряжении муниципальной собственностью города Лермонтова, утвержденного решением Совета города Лермонтова от 27 февраля 2008 года № 20, Совет города Лермонтова

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2023 год.

2. Управлению имущественных отношений администрации города Лермонтова в установленном действующим законодательством порядке обеспечить реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета города Лермонтова по бюджету, налогам и экономической политике и администрацию города Лермонтова.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в еженедельной региональной общественно-политической газете города Лермонтова «Лермонтовские известия» и обнародованию на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Совета города Лермонтова

А.М. Карибов

Исполняющий полномочия
главы города Лермонтова,
первый заместитель главы
администрации города Лермонтова

Е.Н. Кобзева

Утвержден
решением Совета города Лермонтова
от 29 ноября 2022 года № 19

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2023 год**

Раздел I

**1. Перечень муниципального имущества города Лермонтова,
приватизация которого планируется в 2023 году**

№ п/п	Характеристика муниципального имущества	Адрес месторасположения	Кадастровая стоимость, в руб.	Рыночная стоимость, в руб.	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	Нежилое помещение, площадью 72,9 кв.м. с кадастровым номером 26:32:030201:21	Российская Федерация Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, ул. Нагорная, дом 8, помещение 1	1 439 231,9	992 000 (отчет независимого оценщика № 66-11-22 от 01.11.2022 г.)	Продажа муниципального имущества на аукционе	2 квартал
2	Нежилое помещение, площадью 117,6, с кадастровым номером 26:32:030402:1499	Ставропольский край, пр. Солнечный, 11	2 508 40,81	1 541 000 (отчет независимого оценщика № 67-11-22 от 02.11.2022 г.)	Продажа муниципального имущества на аукционе	3 квартал

2. Прогноз объемов поступлений в бюджет города при продаже муниципального имущества

Поступления в бюджет города Лермонтова доходов от приватизации муниципального имущества в 2023 году ожидаются в размере 2 533 000 рублей.

Раздел II

1. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества в 2023 году

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Лермонтова на 2023 год разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806.

С учетом приоритетов экономического развития города Лермонтова основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2023 году являются:

создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в развитие города Лермонтова;

формирование доходов бюджета города Лермонтова.

2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике

В процессе реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Лермонтова создаются условия для привлечения инвестиций, стимулирования развития инициатив частных инвесторов, а также формирования дополнительных доходов местного бюджета города Лермонтова.