



## **СОВЕТ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА**

### **Р Е Ш Е Н И Е**

30 ноября 2021 года

№ 68

#### **Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806, Уставом муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края, подпунктом 4.5.6 пункта 4.5 Положения об управлении и распоряжении муниципальной собственностью города Лермонтова, утвержденного решением Совета города Лермонтова от 27 февраля 2008 года № 20, Совет города Лермонтова

#### **Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Управлению имущественных отношений администрации города Лермонтова в установленном действующим законодательством порядке обеспечить реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации

муниципального имущества муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета города Лермонтова по бюджету, налогам и экономической политике и администрацию города Лермонтова.

4. Опубликовать настоящее решение в еженедельной региональной общественно-политической газете города Лермонтова «Лермонтовские известия» и обнародовать на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель  
Совета города Лермонтова

А.М. Карибов

Глава города Лермонтова

С.А. Полулях

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества муниципального образования  
города Лермонтова Ставропольского края  
на 2022 год**

**Раздел I**

**1. Перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2022 году**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристика муниципального имущества</b>	<b>Адрес месторасположения</b>	<b>Кадастровая стоимость, в руб.</b>	<b>Рыночная стоимость, в руб.</b>	<b>Способ приватизации</b>	<b>Предполагаемый срок приватизации</b>
1.	Нежилое помещение, площадью 49,4 кв.м. с кадастровым номером 26:32:050205:331 Земельный участок под нежилым помещением площадью 35 кв.м. с кадастровым номером 26:32:050201:25	Ставропольский край, город Лермонтов, ГПК «Победа», д. № 545А		<b>144 544,0</b>  <b>59 193,0</b>  (отчет независимого оценщика № 107-10-21 от 25.10.2021 г.)	Продажа муниципального имущества на аукцион, посредством публичного предложения	1 квартал

## **2. Прогноз объемов поступлений в бюджет города при продаже муниципального имущества в 2022 году**

Поступления в бюджет города Лермонтова доходов от приватизации муниципального имущества в 2022 году ожидаются в размере 203 737,0 тыс. рублей.

### **Раздел II**

#### **1. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества в 2022 году**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806.

С учетом приоритетов экономического развития муниципального образования города Лермонтова на 2022 год основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2022 году являются:

- создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в развитие города Лермонтова;
- формирование доходов бюджета города Лермонтова.

#### **2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике в 2022 году**

В процессе реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края на 2022 год создаются условия для привлечения инвестиций, стимулирования развития инициатив частных инвесторов, а также формирования дополнительных доходов местного бюджета города Лермонтова.