



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

\_\_\_\_\_ город Лермонтов  
Ставропольского края

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении перечня  
муниципальных услуг,  
предоставляемых органами местного  
самоуправления города Лермонтова

На основании служебной записки управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Лермонтова от 13.12.2022 № 03-02-14/244, администрация города Лермонтова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Лермонтова.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации города Лермонтова от 18 октября 2021 г. № 704 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Лермонтова»;

2.2. Постановление администрации города Лермонтова от 17 января 2022 г. № 23 «О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Лермонтова, утвержденный постановлением администрации города Лермонтова от 18 октября 2021 г. № 704 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Лермонтова»;

2.3. Постановление администрации города Лермонтова от 14 ноября 2022 г. № 851 «О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Лермонтова, утвержденный постановлением администрации города Лермонтова от 18 октября 2021 г. № 704 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления города Лермонтова»;

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий полномочия  
главы города Лермонтова,  
первый заместитель главы  
администрации города Лермонтова

Е.Н. Кобзева

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города Лермонтова  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ  
муниципальных услуг, предоставляемых органами местного  
самоуправления города Лермонтова

Раздел 1. Управление имущественных отношений

Предоставление муниципального имущества во временное владение и пользование гражданам и юридическим лицам

Заключение договоров об инвестиционной деятельности в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности

Приватизация муниципального имущества

Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципальной собственности

Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов

Предоставление земельного участка в собственность бесплатно в случаях, установленных законодательством Российской Федерации

Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Ставропольского края

Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа

Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

Предоставление в собственность земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей

Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов

Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование

Предварительное согласование предоставления земельного участка

Принятие решения об установлении сервитута в отношении земельного участка

Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности

Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

Принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком на основании заявления правообладателя об отказе от права

Предоставление земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства некоммерческой организации, созданной до 1 января 2019 года для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация

Предоставление в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трех и более детей

Предоставление участка земли для создания семейных (родовых) захоронений

Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду

Предоставление муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предоставление земельных участков, находящихся в распоряжении администрации города Лермонтова, в аренду, в собственность за плату собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках

Предоставление земельных участков, находящихся в распоряжении администрации города Лермонтова, для целей, не связанных со строительством

Приватизация жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, занимаемых гражданами на условиях социального найма

Предоставление в аренду находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства

Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности

Прием документов и оформление согласия наймодателя на обмен жилыми помещениями муниципального жилищного фонда

Оформление разрешения на вселение в муниципальные жилые помещения специализированного жилищного фонда

Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Лермонтове

Предоставление гражданам по договору купли-продажи освободившихся жилых помещений в коммунальной квартире

Заключение договора о комплексном освоении территории

Прием в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений

Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в аренду или в собственность на торгах, проводимых в форме аукциона

Заключение договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования или договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования

Заключение договора о развитии застроенной территории

## Раздел 2. Управление архитектуры, градостроительства и землепользования

Выдача разрешения на строительство

Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения

Выдача градостроительного плана земельного участка

Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

Утверждение документации по планировке территории

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Согласование производства земляных работ на территории муниципального образования. Подготовка и выдача ордеров на проведение земляных работ

Направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Направление уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (и (или) недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, выдача документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме

Выдача акта приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме

Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, выдача документа, подтверждающего принятие соответствующего решения о переводе или об отказе в переводе

Признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

Согласование местоположения границ земельных участков, образованных из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, или смежных с ними

Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

## Присвоение и аннулирование адреса объекту адресации

Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала

Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию

Установление соответствия между существующим видом разрешенного использования земельного участка и видом разрешенного использования земельного участка, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории города Лермонтова Ставропольского края

Предоставление выписки из Правил землепользования и застройки территории города Лермонтова Ставропольского края

Изменение вида разрешенного использования земельного участка

Принятие решения об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка, в отношении которого заключен договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

Принятие решения о подготовке документации по планировке территории в границах земельного участка, в отношении которого заключен договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства

Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ставропольского края



Признание граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Согласие на обмен жилыми помещениями, которые предоставлены по договорам социального найма и в которых проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся членами семей нанимателей таких жилых помещений

Признание малоимущими семей или малоимущими одиноко проживающих граждан

Предоставление дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан

Предоставление адресной материальной помощи неработающим пенсионерам, постоянно проживающим на территории города Лермонтова за счет бюджета города Лермонтова

Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма

Принятие граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма

Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда

Признание молодой семьи семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Выдача справок по жилищным вопросам

Признание молодой семьи участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате

жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Выдача молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» свидетельств (извещений) о праве на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

#### Раздел 4. Управление экономического развития

Уведомительная регистрация трудовых договоров, заключенных (прекращенных) работодателем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, с работником

Выдача, переоформление, продление срока действия разрешения на право организации розничного рынка, выдача дубликата или копии разрешения на право организации розничного рынка

Выдача выписки из похозяйственной книги

#### Раздел 5. Отдел образования, физической культуры и спорта

Приём заявлений, постановка на учёт и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)

Организация отдыха детей в каникулярное время

Зачисление детей в общеобразовательную организацию начального общего, основного общего и среднего общего образования

Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках

Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных образовательных организациях

Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости

Предоставление информации о порядке проведения государственной итоговой аттестации обучающихся, освоивших основные общеобразовательные программы

Присвоение спортивных разрядов: «второй спортивный разряд» и «третий спортивный разряд»

Присвоение квалификационных категорий спортивных судей: «спортивный судья второй категории», «спортивный судья третьей категории»

## Раздел 6. Архивный отдел

Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений по документам Архивного фонда Российской Федерации и другим архивным документам, относящимся к муниципальной собственности и находящимся на хранении в муниципальном архиве

## Раздел 7. Общий отдел

Предоставление сведений, хранящихся в ведомственном архиве администрации города Лермонтова

## Раздел 8. Управление жилищно-коммунального хозяйства

Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, если маршрут, часть маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства проходят в границах муниципального образования Ставропольского края, и не проходят по автомобильным дорогам федерального, регионального или межмуниципального значения, участкам таких автомобильных дорог

Предоставление информации, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению

## Раздел 9. Отдел культуры

Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных

Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеках, в том числе к фонду редких книг, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах города Лермонтова

Предоставление информации о правилах зачисления в муниципальные учреждения дополнительного образования в сфере культуры

Предоставление информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, мероприятий, проводимых муниципальными учреждениями сферы культуры, анонсы данных мероприятий города Лермонтова

Предоставление информации об объектах культурного наследия регионального или местного значения, находящихся на территории муниципального образования и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации города Лермонтова

#### Раздел 10. Правовой отдел

Выдача разрешения на вступление в брак лицу, достигшему возраста шестнадцати лет, но не достигшему совершеннолетия

#### Раздел 11. Иные услуги

Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязанных аэростатов над населенными пунктами, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах населенных пунктов площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

Запись на обучение по дополнительной общеобразовательной программе

Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам, налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов администрации города Лермонтова о местных налогах и сборах

Исполняющий обязанности  
управляющего делами  
администрации города

А.Ю. Логвинова