



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

\_\_\_\_\_ город Лермонтов  
Ставропольского края

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального на земельном участке с кадастровым номером 26:32:050505:18, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, садоводческое некоммерческое товарищество имени И.В. Мичурина, массив 4, линия 5, сад № 48

Рассмотрев протокол общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации города Лермонтова от 21 декабря 2021 г. № 814, решением Совета города Лермонтова от 27 июля 2021 года № 40 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края», администрация города Лермонтова

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить гр. Азнаурову Филарету Георгиевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:32:050505:18, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, садоводческое некоммерческое товарищество имени И.В. Мичурина, массив 4, линия 5, сад № 48, в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:32:050505:18 до строения с 3,0 м до 1,6 м, от восточной границы земельного участка до строения с 3,0 м до 1,3 м.

2. Гр. Азнаурову Ф.Г. обеспечить опубликование настоящего постановления в еженедельной региональной общественно-политической газете города Лермонтова «Лермонтовские известия».

3. Отделу кадров, муниципальной службы и организационных вопросов администрации города Лермонтова (Подоплелова) разместить настоящее постановление на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова.

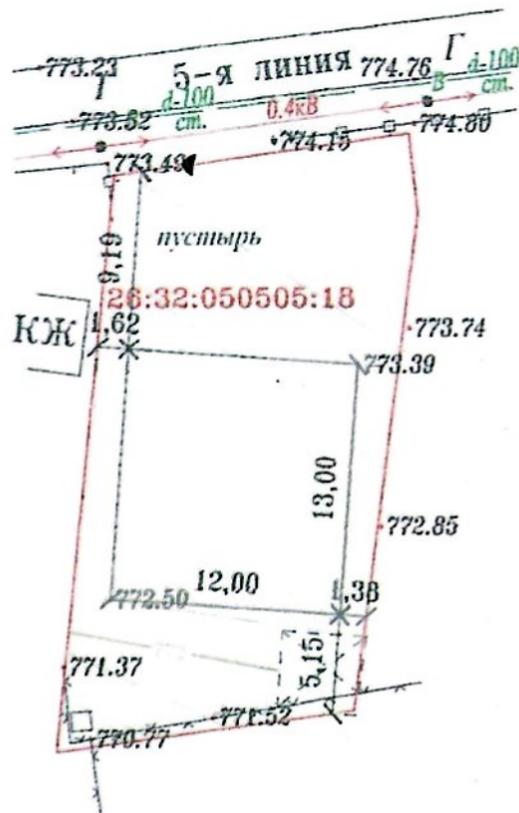
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Лермонтова Руденко Е.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Лермонтова

Е.Н. Кобзева

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



1399600  
373050

Отступы от смежных земельных участков не соблюдены в соответствии с Правилами землепользования и застройки в связи с тем, что земельный участок обладает неблагоприятными характеристиками, имеет значительный перепад рельефа.

— Участки стоящие на кадастровом учете

Отступ от северной границы участка — 9.1 м.  
отступ от западной границы участка — 1.6 м.  
отступ от южной границы участка — 5.1 м.  
отступ от восточной границы участка — 1.3 м.