**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА НЕСТАЦИОНАРНОЙ ТОРГОВЛИ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА**

**1.** Администрация города Лермонтова, находящаяся по адресу: 357340, Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Решетника, 1, тел./факс: (87935) 3-73-00, 3-74-00, e-mail: info@lermsk.stavregion.ru настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение объекта нестационарной торговли на территории города Лермонтова и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

**2. Предмет и порядок проведения аукциона:**

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение объекта нестационарной торговли. **(Лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | Места расположения нестационарных торговых объектов | Площадь объектов нестационарной торговли и бытовых услуг | Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта | Срок, на который нестационарный торговый объект размещается | Начальная цена (в год) | Размерзадатка |
| **1.** | ул. Волкова, 3  | 20 кв.м | Реализация смешанного ассортимента продуктов | с 01.03.2025по 29.02.2028 | 9680,00(8067,00 за 2025 год) | 1930,00 |
| **2.** | ул. Молодежная, 3 | 20 кв.м | Реализация овощей и фруктов | с 01.03.2025по 29.02.2028 | 9680,00(8067,00 за 2025 год) | 1930,00 |
| **3.** | ул. Молодежная, 1 | 20 кв.м | Реализация смешанного ассортимента продуктов | с 01.03.2025по 29.02.2028 | 9680,00 (8067,00 за 2025 год) | 1930,00 |
| **4.** | ул. Матвиенко, 10 | 20 кв.м | Реализация овощей и фруктов | с 01.03.2025по 29.02.2028 | 9680,00 (8067,00 за 2025 год) | 1930,00 |
| **5.** | ул. Волкова площадка между домами № 6 и № 8 | 30 кв.м | Реализация продукции общественного питания | с 01.03.2025по 29.02.2028 | 14520,00(12100,00 за 2025 год) | 2900,00 |
|  **6.** | ул. Дачная, 1-а | 20 кв.м | Реализация саженцев | с 01.03.2025по 01.12.2025 | 7260,00 | 1450,00 |

**3. Требования к претендентам:**

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

отсутствие ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявления;

отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

непредставления полного комплекта документов, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

не внесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации.

Один заявитель вправе подать только одно заявление на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявление на участие в аукционе, поступившее по истечении срока ее приема, возвращается в день его поступления заявителю.

Поступившие заявления регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленное заявление до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявления.

В случае если по окончании срока приема заявлений подано только одно заявление или не подано ни одного заявления, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подано только одно заявление или не подано ни одного заявления.

В случае если по окончании срока приема заявлений подано только одно заявление, такое заявление рассматривается в порядке, установленном Положением о порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории города Лермонтова, утвержденным постановлением города Лермонтова.

Не допускается передача или уступка прав по договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием объектов нестационарной торговли.

**4. Критерий определения победителя:** наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона:** в соответствии с проектом договора.

**6. Порядок и срок представления аукционной документации:** Аукционная документация предоставляется по адресу: 357340, Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Решетника, 1, Уполномоченный орган – Управление экономического развития администрации города Лермонтова, каб. 59: начиная с 03.02.2025 по 21.02.2025 включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени). Телефон (87935) 3-13-44, 8(996)418-07-32.

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.lermontov.gosuslugi.ru (раздел «Муниципальные закупки и конкурсы», подраздел «Информация об аукционе на право заключения договора на размещение объекта нестационарной торговли в городе Лермонтове»)

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

**Форма заявки:** в соответствии с документацией об аукционе.

**Порядок приема заявки:** в соответствии с документацией об аукционе.

**Начало приема заявок:** 03.02.2025 по рабочим дням с 09-00 по московскому времени по адресу: 357340, Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Решетника, 1, Уполномоченный орган – Управление экономического развития администрации города Лермонтова, каб 59. Телефоны: (87935) 3-13-44, 8(996)418-07-32.

**Окончание приема заявок:** 21.02.2025 в 18-00 по московскому времени.

**Дата рассмотрения заявок:** 24.02.2025 года

**Дата, время и место поведения аукциона**: 26.02.2025 в 11:00 часов Управление экономического развития администрации города Лермонтова.

**8.** **Порядок** **проведения аукциона**: изложен в документации об аукционе.

**Задаток** для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2629001066 КПП 262901001

УФК по Ставропольскому краю (Администрация города Лермонтова

л/сч. 05213014470)

Отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

БИК 010702101

р/с 03232643077180002100

Казначейский счет 40102810345370000013

ОКПО - 04021571,

с обязательным указанием назначения платежа: Задаток для участия в аукционе по НТО, по лоту № .

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение десяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**9. Шаг аукциона:** шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

**10. Срок заключения договора после проведения аукциона:** Договор на размещение объекта нестационарной торговли (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном портале органов местного самоуправления города Лермонтова ([www.lermsk.ru](http://www.lermsk.ru)).

**11. Проект договора:** входит в состав документации об аукционе.

**12. Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Лермонтове нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.