

Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка показателя	прогноз														
					2020			2021			2022			2023			2024		
		2017	2018	2019	консервативный	базовый	целевой												
					1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант
Инвестиции																			
Инвестиции в основной капитал	млн рублей	448.30	324.09	310.00	323.02	322.40	323.33	323.02	322.71	323.33	322.71	322.71	323.02	322.71	323.02	323.33	322.40	323.02	323.33
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	106.80	72.29	95.65	104.20	104.00	104.30	104.20	104.10	104.30	104.10	104.10	104.20	104.10	104.20	104.30	104.00	104.20	104.3
Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования (без субъектов малого и среднего предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)																			
Собственные средства	млн рублей																		
Привлеченные средства, из них:	млн рублей																		
кредиты банков, в том числе:	млн рублей																		
кредиты иностранных банков	млн рублей																		
заемные средства других организаций	млн рублей																		
бюджетные средства, в том числе:	млн рублей																		
федеральный бюджет	млн рублей																		
бюджеты субъектов Российской Федерации	млн рублей																		
из местных бюджетов	млн рублей																		
прочие	млн рублей																		
Консолидированный бюджет																			
Доходы консолидированного бюджета	млн руб.	830.86	792.12	780.85	666.46	754.81	666.46	675.17	782.74	675.17	675.17	814.05	628.6	675.17	846.61	635.6	675.17	880.48	635.6
Налоговые и неналоговые доходы, всего	млн руб.	154.35	159.29	193.77	196.41	208.99	196.41	206.2	216.72	206.02	206.02	225.39	211.73	206.02	234.41	218.43	206.02	243.79	218.73
Налоговые доходы консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации всего, в том числе:	млн руб.	114.93	112.58	141.08	146.35	153.67	146.35	143.42	159.35	143.42	143.42	165.73	159.82	143.42	172.36	166.82	143.42	179.25	166.82
налог на прибыль организаций	млн руб.																		
налог на доходы физических лиц	млн руб.	53.89	26.32	84.35	86.23	90.54	86.23	88.30	93.89	88.30	88.30	97.65	71.60	88.30	101.55	76.60	88.30	105.62	76.60
налог на добычу полезных ископаемых	млн руб.																		
акцизы	млн руб.	2.59	2.8	8.88	3.44	3.61	3.44	4.22	3.75	4.22	4.22	3.90	4.22	4.22	4.05	4.22	4.22	4.21	4.22
налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	млн руб.																		
налог на имущество физических лиц	млн руб.	5.02	12.36	13.40	14.74	15.48	14.74	16.22	16.05	16.22	16.22	16.69	7.70	16.22	17.36	9.70	16.22	18.05	9.70
налог на имущество организаций	млн руб.																		
налог на игорный бизнес	млн руб.																		
транспортный налог	млн руб.																		
земельный налог	млн руб.	43.89	31.89	31.79	31.89	33.48	31.89	31.93	34.72	31.93	31.93	36.11	66.50	31.93	37.56	66.50	31.93	39.06	66.50
Неналоговые доходы	млн руб.	39.41	46.71	52.69	50.06	55.32	50.06	62.60	57.37	62.60	62.60	59.67	51.91	62.60	62.05	51.91	62.60	64.54	51.91
Безвозмездные поступления всего, в том числе	млн руб.	676.51	632.83	587.08	470.05	545.82	470.05	569.15	566.02	469.15	469.15	588.66	415.87	469.15	612.20	416.87	469.15	636.69	416.87
субсидии из федерального бюджета	млн руб.	148.53	143.18	135.21	47.87	70.33	47.87	47.67	72.93	47.67	47.67	75.85	0.00	47.67	78.88	0.00	47.67	82.04	0.00
субвенции из федерального бюджета	млн руб.	314.62	316.58	326.72	314.10	343.06	314.10	319.08	355.75	319.08	319.08	369.98	339.67	319.08	384.78	339.67	319.08	400.17	339.67
дотации из федерального бюджета, в том числе:	млн руб.	91.39	173.69	126.13	107.34	132.43	107.34	101.65	137.33	101.65	101.65	142.82	69.28	101.65	148.54	69.28	101.65	154.48	69.28
дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	млн руб.	91.39	85.04	126.13	107.34	132.46	107.34	101.65	137.33	101.65	101.65	142.82	69.28	101.65	148.54	69.28	101.65	154.48	69.28

Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка показателя	прогноз															
		2017	2018		2019	2020			2021			2022			2023			2024		
						консервативный	базовый	целевой												
						1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант	1 вариант	2 вариант	3 вариант
общедоступными библиотеками	учрежд. на 100 тыс.населения	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	
учреждениями культурно-досугового типа	учрежд. на 100 тыс.населения	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
дошкольными образовательными учреждениями	мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	686.00	
Туризм																				
Численность иностранных граждан, прибывших в регион по цели поездки туризм																				
Все страны***	тыс. чел.																			
Страны вне СНГ***	тыс. чел.																			
Страны СНГ***	тыс. чел.																			
Численность российских граждан, выехавших за границу																				
Все страны***	тыс. чел.																			
Страны вне СНГ***	тыс. чел.																			
Страны СНГ***	тыс. чел.																			
Количество российских посетителей из других регионов (резидентов)***	тыс. чел.																			

* город Ставрополь

**города Ставрополь и Невинномысск

*** города-курорты КМВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к предварительному прогнозу социально-экономического развития города Лермонтова Ставропольского края на период до 2020-2024 гг.

Промышленное производство

Развитие промышленности города Лермонтова характеризуется ростом оборота крупных и средних организаций. Основными видами деятельности промышленного производства города Лермонтова являются: производство и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды, химическое производство, производство пластмассовых изделий и пищевой упаковки, их доля в общем объеме промышленного производства составляет 80 процентов.

Ведущими предприятиями города Лермонтова указанной отрасли являются:

ООО «Полипак» - основным видом деятельности компании является производство пластмассовых изделий для упаковки товаров;

ОАО «Гидрометаллургический завод» - производство удобрений и азотных соединений;

ООО «Электромеханический завод» - производит погружные насосы, центробежные электронасосы для скважин 4 и 6 дюймов. Они предназначены для подъема из скважин на поверхность химически активных жидкостей, йодо-бромной воды, морской воды, минеральных вод, технической и питьевой воды;

филиал ЗАО «Южная Энергетическая компания» - основным видом деятельности является производство электроэнергии тепловыми электростанциями.

Объем отгруженной продукции, выполненных работ, оказание услуг, в разделе «Обрабатывающее производство» в 2018 году составил 5097,80 млн. руб., по оценке в 2019 году составит 5337,30 млн. руб.

До конца 2019 года и в среднесрочной перспективе позитивная тенденция стабильного роста промышленного производства сохранится.

Лидерами экономического роста будут такие виды деятельности, как химическое производство резиновых и пластмассовых изделий.

Инвестиции

По данным Ставропольстата за январь – март 2019 года «Инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям» составили 33,76 млн. рублей, за аналогичный период 2018 года инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям составили 93,69 млн. рублей.

На территории города Лермонтова 13 инвестиционных проектов, 1 из которых в I кв. 2019 года завершил свою реализацию:

строительство магазина строительных материалов частным инвестором. Срок реализации инвестиционного проекта 2017 – 2019 гг. Стоимость инвестиционного проекта 50 млн. рублей. Созданы 12 рабочих мест из 30.

Наиболее значимые инвестиционные проекты, реализуемые на территории города Лермонтова:

строительство кафе на 152 места. Срок реализации инвестиционного проекта 2017 – 2019 гг. Стоимость инвестиционного проекта 4 млн. рублей. Планируется создать 5 новых рабочих мест;

строительство молочного завода. Цель инвестиционного проекта: выпуск молочных продуктов из 30,0 тыс. литров молока в сутки. Срок реализации инвестиционного проекта 2015 – 2020 гг. Стоимость инвестиционного проекта 132 млн. рублей. Планируется создать 90 новых рабочих мест;

строительство складского комплекса по производству металлоконструкций ООО «МСК-ЮГ». Цель инвестиционного проекта: строительство складского комплекса для производства нестандартных видов металлоконструкций, резервуаров. Срок реализации инвестиционного проекта 2016 – 2019 гг. Стоимость инвестиционного проекта 80 млн. рублей. Планируется создать 40 новых рабочих мест;

строительство склада из металлоконструкций. Срок реализации инвестиционного проекта 2017 – 2022 гг. Стоимость инвестиционного проекта 3 млн. рублей. Планируется создать 3 новых рабочих места;

строительство магазина по ул. Комсомольская, 12. Срок реализации инвестиционного проекта 2018 – 2019 гг. Стоимость инвестиционного проекта 4 млн. рублей. Планируется создать 6 новых рабочих мест;

строительство складских помещений проезд Краснодарский, 6. Срок реализации инвестиционного проекта 2019 – 2021 гг. Стоимость инвестиционного проекта 16 млн. рублей. Планируется создать 20 новых рабочих мест;

строительство группы жилых домов (инвестор ООО «Кавминтрестрой»). Каждая группа включает в себя восемь жилых домов. Сданы в эксплуатацию шесть многоквартирных жилых дома. Срок реализации проекта 2013 – 2019 гг.;

строительство блокированных жилых домов (инвестор ООО «Лермонтов-Жилстрой»). 2017 – 2019 гг. – I этап строительства (Блок 1), II этап строительства (Блок 2); III этап строительства (Блок 3). Стоимость инвестиционного проекта 72,0 млн. рублей;

строительство блокированных жилых домов по проезду Парковому (инвестор Ольховик Евгений Евгеньевич). 2017 – 2019 гг. – I очередь строительства, 2018 – 2019 гг. – II очередь строительства, 2019 – 2020 гг. – III очередь строительства. Срок реализации инвестиционного проекта 2017 – 2020 гг. Стоимость инвестиционного проекта 16,0 млн. рублей;

строительство многоквартирного жилого дома по ул. Шумакова, 8/1. Потребительский жилищно-строительный кооператив «Солнечный». Председатель ПЖСК «Солнечный» Скориков Владимир Николаевич. Срок реализации инвестиционного проекта 2018 – 2019 гг. Стоимость инвестиционного проекта 100,0 млн. рублей;

строительство многоквартирного жилого по ул. Шумакова 2/1. Инвестор Спесивцев Владимир Алексеевич. Срок реализации инвестиционного проекта 2019 – 2020 гг. Стоимость инвестиционного проекта 144,0 млн. рублей;

строительство группы многоквартирных жилых домов по ул. Матвиенко. Инвестор Черноусов Сергей Федорович. Срок реализации инвестиционного проекта 2018 – 2021 гг. Стоимость инвестиционного проекта 350,0 млн. рублей.

Строительство

За январь – март 2019 года были введены в эксплуатацию 4 здания жилого и нежилого назначения, общей площадью 3176 кв. м. В 2018 году жилая площадь, приходящаяся в среднем на 1 человека в городе Лермонтове, по данным статистической отчетности составляла 25,4 кв. м.

В последние годы происходит оживление жилищного строительства в городе Лермонтове. Реализуется проект по строительству групп жилых домов (инвестор ООО «Кавминтрестстрой»). Каждая группа включает в себя восемь жилых домов.

Продолжается строительство: групп многоквартирных домов по ул. Матвиенко, многоквартирного жилого дома по ул. Шумакова, 8/1, по ул. Шумакова 2/1, в микрорайоне «Бештау» ведется активная застройка индивидуальными жилыми домами.

На территории города Лермонтова ветхий и аварийный жилищный фонд отсутствует.

К сожалению, муниципальное жилищное строительство в городе полностью прекращено. Улучшить жилищные условия отдельным категориям граждан в настоящее время возможно только путем участия в целевых жилищных программах.

Продолжается работа по реализации целевых жилищных подпрограмм, входящих в состав Федеральной целевой программы «Жилище»:

- подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;

- подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей».

Потребительский рынок

В структуре потребительского рынка города Лермонтова наибольшую долю составляет розничная торговля. В городе Лермонтове торговая сеть приобрела новые черты, идет процесс модернизации и специализации. Появились предприятия современных форматов обслуживания с широким ассортиментом продовольственных и промышленных товаров, с высоким качеством обслуживания.

В городе Лермонтове, с населением 24640 человек, торговый оборот розничной торговли в 2019 году составит 4637,59 млн. руб. (без учета

субъектов малого и среднего предпринимательства). До конца 2019 года и в среднесрочной перспективе позитивная тенденция роста сохранится. Показатель указывает на состояние платежеспособного спроса населения.

Ежемесячно на территории города Лермонтова проводятся сельскохозяйственные ярмарки.

Рост показателя «Оборот розничной торговли» крупных и средних предприятий всех видов экономической деятельности в 2019 году объясняется увеличением цен на все группы товаров и улучшения качества обслуживания покупателей. В прогнозируемом периоде ожидается плавный, стабильный рост.

В сфере общественного питания работают 38 предприятия на 1937 посадочных места. В школьных столовых и столовых предприятий города Лермонтова 840 посадочных мест.

Объем платных услуг населению по видам крупными и средними предприятиями по городу Лермонтову за январь-декабрь 2018 года составил 1166,7 млн. руб., темп роста к соответствующему периоду прошлого составил 115,1 процента. В структуре платных услуг, оказанных населению города Лермонтова, наибольшая часть приходится на коммунальные (75,2

Так как увеличения ассортимента платных услуг в городе Лермонтове не планируется, соответственно в прогнозируемом периоде показатель объема платных услуг населению остается примерно на том же уровне.

Уровень жизни населения

Величина среднемесячной заработной платы в целом по городу Лермонтову в 2017 году составила 28234,10 руб., по сравнению с аналогичным периодом 2018 года составила 29193,5 руб., темп роста составил 103,4 процента. По оценке в 2019 году величина среднемесячной заработной платы составит 32999,10 рублей или 113,0 процента по отношению к 2018 году.

Фонд начисленной заработной платы по крупным и средним предприятиям в 2019 году по оценке составит 1476,74 млн. руб. По предварительным данным рост заработной платы отмечен практически по всем основным видам экономической деятельности, с наибольшими темпами в оптовой торговле и строительстве.

Просроченной задолженности по заработной плате на крупных и средних предприятиях города нет.

Труд и занятость

Уровень безработицы по сравнению с аналогичным периодом 2018 года поднялся на один процентный пункт и составил 0,3 процента.

Планируется незначительный рост показателя численности населения, занятого в экономике города Лермонтова, за счет реализующихся на территории города Лермонтова инвестиционных проектов предполагающих создание дополнительных рабочих мест.

Предполагается увеличение численности лиц, занятых:

- в сфере оптовой и розничной торговли,
- в сфере обрабатывающего производства,
- в здравоохранении.

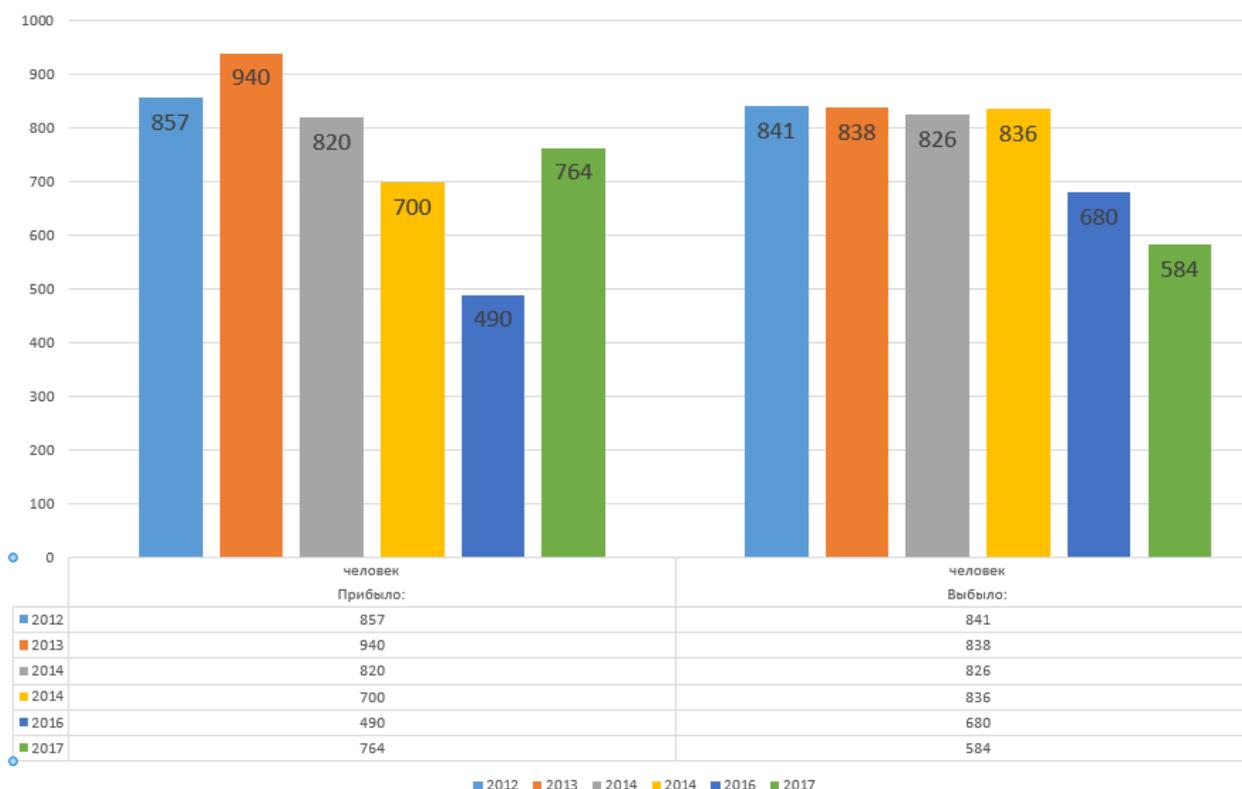
Демография

На протяжении ряда лет в городе Лермонтове наблюдается снижение показателя демографии.

Основным источником сокращения является естественная убыль населения города Лермонтова, несмотря на растущий показатель рождаемости. За период 2010-2018 гг. показатели естественного прироста населения был зафиксированы в 2010 году – 48 чел. и в 2012 – 23 человека. Рост числа родившихся детей, в определенной степени, зависит от стабильности и увеличения заключенных браков. Количество браков, заключенных в городе Лермонтове, составило в 2018 году-124 единиц, разводов – 110 единиц.

В последние годы численность населения города Лермонтова поддерживалась за счет миграционного притока, но анализ динамики миграционных потоков с 2012 по 2017 гг. показывает, что, начиная с 2012 года, наблюдается миграционная убыль населения.

Миграция жителей города Лермонтова 2012-2017 гг



Основными причинами сокращения миграционного прироста являются: выезд студенческой молодежи за пределы города Лермонтова, переезд жителей города в другие регионы Российской Федерации.

Указанный прогноз является предварительным. В случае уточнения Министерством экономического развития Российской Федерации прогноза

социально-экономического развития Российской Федерации по итогам текущего финансового года, будут меняться основные показатели и индексы-дефляторы, которые в обязательном порядке будут учтены при уточнении и заполнении оценки текущего года и прогнозных показателей социально-экономического развития.