|  |  |
| --- | --- |
| logo_версия |  |
|  *ФОРМИРУЯ ТЕРРИТОРИЮ,* *ФОРМИРУЕМ БУДУЩЕЕ* |
|  |
| Муниципальный контракт: | от 31.08.2022 № 0321300084122000014 |
| Муниципальный заказчик: | Администрация города Лермонтова Ставропольского края |
|  |  |
|  | ДиректорООО «ГеоВерсум»М. В. Черномуров\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М. П. |
|  |  |
|  |
|  |
| **Этап II** |
| **Разработка генерального плана муниципального образования** **городского округа города Лермонтова Ставропольского края** |
|  |
| **Том 1****Положение о территориальном планировании** |
|  |
| **г. Ставрополь, 2023 г.** |

СОДЕРЖАНИЕ

[ВВЕДЕНИЕ 3](#_Toc149063180)

[ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА 4](#_Toc149063181)

[ГЛАВА I СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ 7](#_Toc149063182)

[ГЛАВА II СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ 25](#_Toc149063183)

[ГЛАВА III ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 30](#_Toc149063184)

[ГЛАВА IV ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА 35](#_Toc149063185)

# ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план является документом территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края (далее – городской округ город Лермонтов). Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития населённых пунктов округа, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план подготовлен для осуществления территориального планирования в границах городского округа города Лермонтова, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения.

Генеральный план базируется на законодательных, нормативных, статистических, программных и прогнозных документах федерального, регионального и муниципального уровня. Изменения, вносимые в Генеральный план, выполнены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, предъявляемыми для разработки современной градостроительной документации и действующими нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов:

* Земельный кодекс Российской Федерации;
* Водный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 23 августа 1996 г. № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;
* Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации»;
* приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов Генеральных планов поселений и городских округов»;
* ГОСТ 7.32-2017 Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчёт о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления»;
* СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
* Закон Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае»;
* постановление Правительства Ставропольского края от 11 сентября 2008 г. № 143-п «О Порядке рассмотрения и подготовки заключений о согласовании (отказе в согласовании) проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ставропольского края»;
* приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 10 октября 2022 г. № 532 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края в новой редакции» (далее – региональные нормативы градостроительного проектирования);
* постановление администрации города Лермонтова от 22 ноября 2021 г. № 762 (с изменениями от 13 января 2023 г. № 7) «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края».
* иные технические нормы, регламенты, нормативные правовые акты.

При разработке Генерального плана также использовались документы территориального планирования Российской Федерации, Ставропольского края, бюджетного прогноза муниципального образования городского округа города Лермонтова на период до 2025 года, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, муниципальных правовых актов городского округа города Лермонтова, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования.

В соответствии с Генеральным планом на территории осуществляется градостроительная деятельность, деятельность по развитию территории городского округа город Лермонтов, территориальное планирование, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов различного значения, градостроительное зонирование территории городского округа города Лермонтова в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

В соответствии с Генеральным планом органы государственной власти и органы местного самоуправления осуществляют деятельность по упорядочению градостроительных отношений посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов.

# ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

Целью Генерального плана городского округа города Лермонтова Ставропольского края – определение назначения территорий округа, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и градостроительных факторов для обеспечения устойчивого развития его территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан городского округа и их объединений.

Задачи Генерального плана:

Задачи, решаемые в рамках разработки Генерального плана города Лермонтова на 2023-2047 годы**:**

* создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с законодательством;
* решение наиболее острых проблем пространственного и градостроительного развития городского округа города Лермонтова;
* создание комфортных условий для жизнедеятельности населения и благоприятного бизнес-климата;
* обеспечения учёта интересов граждан и их объединений в пределах территории городского округа города Лермонтова;
* определение резервных территорий, в целях территориального развития, а также в целях организации инвестиционных площадок для различного хозяйственного использования.
* выполнение прикладных научных исследований, обосновывающих предлагаемые градостроительные решения на основе анализа современного использования территории, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений;
* создание градостроительных условий для повышения инвестиционной привлекательности территории городского округа города Лермонтова;
* создание условий для устойчивого развития территории городского округа город Лермонтов, путём разработки его перспективной пространственной структуры, имеющей целью определение основных направлений рационального и взаимоувязанного размещения в пределах городского округа город Лермонтов транспортного и рекреационного строительства на основе ожидаемого перспективного развития и функционального зонирования территории;
* обоснование размещения объектов местного значения в целях реализации полномочий органами местного самоуправления;
* отображение объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней;
* установление границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа город Лермонтов;
* прогноз перспективной численности населения городского округа город Лермонтов;
* разработка предложений по развитию транспортных связей, энергоснабжению, газо- и теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению для городского округа город Лермонтов;
* разработка предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий;
* обоснование границ, задач и очерёдности градостроительного планирования;
* выработка соответствующих рекомендаций для внедрения новых «чистых» технологий в энергетике и производстве, резкого ограничения вредных выбросов, а также по другим вопросам экоустойчивого строительства;
* обеспечение устойчивого поэтапного развития городской среды, упорядочение застройки, оптимизация использования городских территорий и повышение уровня экологической безопасности;
* сохранение природных ландшафтов и использование их в организации отдыха, развитие сфер туристической направленности;
* выявление современных проблем пространственного и градостроительного развития на основе ретроспективного анализа социально-экономической и градостроительной ситуации на территории городского округа город Лермонтов;
* разработка оптимальной транспортной сети с учётом современного и прогнозируемого уровня развития;
* определение границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа город Лермонтов (при необходимости);
* привлечение жителей городского округа города Лермонтова к градостроительному проектированию на основе применения технологий «соучаствующего проектирования» для обеспечения публичности и открытости градостроительных решений;
* организационное и проектное обеспечение подготовки и утверждения проекта Генерального плана городского округа города Лермонтова.

# ГЛАВА I СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 1

СВЕДЕНИЯ

о видах, назначении и наименованиях объектов местного значения, планируемых для размещения на территории городского округа города Лермонтова, предусмотренных документами территориального планирования и документацией по планировке территории, подготовленной применительно к городскому округу города Лермонтова, программными документами местного уровня, их основные характеристики

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта местного значения | Наименование программного документа | Наименование объекта | Краткая характеристика объекта | Срок реализации | Местоположение объекта/Функциональная зона | Зоны с особыми условиями использования территории |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты капитального строительства в области образования |
|  | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Письмо администрации г. Лермонтова от 25.01.2023 № 02-35/401 | Строительство «МБОУ СОШ № 3 города Лермонтова» | 500 мест, площадь участка 31124,0 м2  | 2024-2025 гг. | Ставропольский край, город Лермонтов, улица Дубравная, 3, кадастровый номер 26:32:000000:2051 | Отсутствует |
|  | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Инициативное предложение | Строительство общеобразовательной организации | 500 мест | Расчётный срок | Городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Строительство общеобразовательной организации | 470 мест | Расчётный срок | Городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Строительство дошкольного образовательного учреждения | 150 мест | Первая очередь | Городской округ г. Лермонтов, с. Острогорка | Отсутствует |
|  | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Строительство дошкольного образовательного учреждения | 3×110 мест | Расчётный срок | Городской округ г. Лермонтов, микрорайоны новой застройки | Отсутствует |
|  | Организация предоставления дополнительного образования | Строительство детской школы искусств | 800 мест | Первая очередь | Городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Организация предоставления дополнительного образования | Строительство детской спортивной школы | на 500 мест, плоскостные сооружения 2000 м2, спортивные залы 300 м2 | Первая очередь | Городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
| Объекты капитального строительства в области физической культуры и массового спорта |
|  | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | МП г. Лермонтова «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, архитектуры и охраны окружающей среды города Лермонтова», утв. постановлением администрации г. Лермонтоваот 21.11.2022 № 870 | Обустройство многофункциональной спортивной площадки ул. Комсомольская, д. 15, села Острогорка, города Лермонтова | Строительство комплексной спортивной площадки, площадью 600 м2 | 2023-2025 гг. | Городской округ г. Лермонтов, с. Острогорка, ул. Комсомольская, д. 15,  | Отсутствует |
|  | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Инициативное предложение | Строительство комплексной спортивной площадки | Строительство комплексной спортивной площадки, площадью 600 м2 | Первая очередь | Городской округ г. Лермонтов, с. Острогорка | Отсутствует |
|  | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Инициативное предложение | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса | Плоскостные сооружения 2700 м2, спортивные залы пл. пола 600 м2  | Первая очередь | Городской округ г. Лермонтов, с. Острогорка | Отсутствует |
| 1.
 | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Инициативное предложение | Строительство крытого бассейна | Бассейн 250 м2  | Расчётный срок | Городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Инициативное предложение | Строительство Центра спортивных единоборств | Спортивные залы пл. пола 1200 м2  | Расчётный срок | Городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
| Объекты капитального строительства в области культуры и искусства |
|  | Обеспечение услугами объектов культуры и искусства | Инициативное предложение | Реконструкция зданий библиотек МКУ «Централизованная библиотечная система» и здания МУДО «Детская художественная школа»  | Обеспечение доступности для инвалидов и лиц с ОВЗ - 2 шт. | до 2030 г. | Муниципальное образование город Лермонтов г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Обеспечение услугами объектов культуры и искусства | Инициативное предложение | Строительство культурно-досугового центра | зал на 120 мест | Первая очередь | Городской округ города Лермонтова, с. Острогорка | Отсутствует |
|  | Обеспечение услугами объектов культуры и искусства | Инициативное предложение | Строительство культурно-досугового центра | кинозал/концертный зал на 550 мест | Расчётный срок | Муниципальное образование город Лермонтов | Отсутствует |
|  | Обеспечение услугами объектов культуры и искусства | Инициативное предложение | Создание тематического музея | 3732 кв.м | Первая очередь | Муниципальное образование город Лермонтов | Отсутствует |
| Объекты капитального строительства в области транспорта |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры города Лермонтова Ставропольского края», утверждённая постановлением администрации города Лермонтоваот 04 мая 2016 № 302 | Строительство сети автомобильных дорог города Лермонтова | Протяженность 8 км | Первая очередь | г. Лермонтов Функциональная зона - общественно-деловая зона. | Санитарно-защитная зона |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Строительство остановочных пунктов на пассажирской железнодорожной линии в городском округе города Лермонтова | 1 остановочный пункт в створе ул. Комсомольская (ул. Первомайская) (пешеходный выход к Городскому парку) | Первая очередь | Муниципальное образование город Лермонтов | Охранная зона железных дорог |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Реконструкция Лермонтовского шоссе и Лермонтовскогопроспекта | Протяженность 2,7 км | Первая очередь | г. Лермонтов Функциональная зона - общественно-деловая зона. | Отсутствует |
|  | Развитие линий внеуличного транспорта, развитие туристического потенциала | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Электрификация и строительство ж/д путей до г.Лермонтов | Протяженность 3,5 км | Первая очередь | городской округ г. Лермонтов | Охранная зона железных дорог |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | ППТ «Реконструкция автомобильной дорогиобщего пользования местного значения по улице Дачная города ЛермонтоваСтавропольского края на 2021 год», утв. Постановлением администрации г. Лермонтов от 18.04.2022 № 297 | Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Дачная города Лермонтова Ставропольского края | Протяженность 2,2 км | Первая очередь | г. Лермонтов  | Отсутствует |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Предложение концепции | Строительство улицы от ул. Полевая | Протяженность 1,1 км | до 2030 г. | г. Лермонтов  | Отсутствует |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Реконструкция улицы от ул. Промышленная до ул. Полевая | Протяженность 179 м | до 2040 г. | г. Лермонтов  | Отсутствует |
| Объекты капитального строительства в области развития рекреации и отдыха |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | Генеральный план развития города Лермонтова Ставропольского края до 2030 года, утв. решением Совета города Лермонтова от 28 декабря 2012 г. № 69 | Озеленение открытых пространств за пределами микрорайона в направлении горы Бештау и горы Острая | Благоустройство 40 га | Расчётный срок | городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | МП г. Лермонтова«Формирование современной городской среды в городе Лермонтове»,утв. постановлением администрации города Лермонтоваот 27.03.2018 № 261 | Благоустройство Комсомольской аллеи (по улице Комсомольской) | Благоустройство аллеи 5791 кв. м | 2023 г. | городской округ г. Лермонтов, ул. Комсомольская | Отсутствует |
|  | Обеспечение населения объектами отдыха и рекреации | МП г. Лермонтова«Формирование современной городской среды в городе Лермонтове»,утв. постановлением администрации города Лермонтоваот 27.03.2018 № 261 | Благоустройство сквера между улицами Комсомольская, Дубравная ипереулком Короткий | Благоустройство сквера 3256 кв. м | 2024 г. | городской округ г. Лермонтов между улицами Комсомольская, Дубравная ипереулком Короткий | Отсутствует |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | Госпрограмма СК «Формирование современной городской среды», утв. Постановлением Правительства СК от 23.08.2017 № 332-п | Благоустройство сквера «Молодожёнов» | Благоустройство сквера 3300 кв. м | 2023 г. | городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | Госпрограмма СК «Формирование современной городской среды», утв. Постановлением Правительства СК от 23.08.2017 № 332-п | Благоустройство сквера «Музыкальный» | Благоустройство сквера 5283 кв. м | 2023 г. | городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | Всероссийский конкурс благоустройство малых городов | Благоустройство сквера «Молодёжный» | Благоустройство сквера 27220 кв. м | до 2032 г. | городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | Предложение Администрации ГО г. Лермонтов | Благоустройство сквера «Солнечный» | Благоустройство парка 13237 кв. м | до 2032 г. | городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
|  | Мероприятие по благоустройству территории  | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Реорганизация площади Ленина с бульваром на улице Комсомольская в Лермонтове | Реорганизация площади 11991 кв.м | до 2032 г. | городской округ г. Лермонтов | Отсутствует |
| Объекты капитального строительства в области развития и размещения инженерной инфраструктуры |
|  | Обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей, создание резерва для подключения новых абонентов | Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2024 года, утверждена постановлением администрациигорода Лермонтоваот 1 октября 2014 № 947 | ВНС-1 – замена насосов на новые  | Производительность 180-200 м3/час, напор – 95-100 м | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей, создание резерва для подключения новых абонентов | ВНС-2 – замена насосов на новые  | Производительность 100-150 м3/час, напор – 30- 40 м | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей, создание резерва для подключения новых абонентов |  | ВНС МЗП – замена насосов на новые  | Производительностью 180-200 м3/час, напор – 95-100 м, производ.100 м3/час, напор – 250-280 м | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей, создание резерва для подключения новых абонентов |  | ВНС-3 – замена насосов на новые  | Производительность 100-150 м3/час, напор – 30- 40 м | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей, создание резерва для подключения новых абонентов | Инициативное предложение | Строительство РЧВ №№ 1-9  | Объём – 6×2000 м3;1×400 м3;2×3000 м3 | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | Развитие системы водоснабжения, направленное на повышение качества услуг по водоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2024 года, утверждена постановлением администрациигорода Лермонтоваот 1 октября 2014 № 947 | Реконструкция водовода от главной насосной станции Кубанского водопровода до существующего колодца ВК – 117 | Протяжённость – 6000 мДу 500 мм | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | [Зоны](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_22481/ad220e9b23aa80e99ca66763d7c66996c42e11b5/#dst276) санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | Развитие системы водоснабжения, направленное на повышение качества услуг по водоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Реконструкция внутриквартальных и дворовых сетей водопровода города Лермонтова | Протяжённость – 6000 мДу-100 мм | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | Развитие системы водоснабжения, направленное на повышение качества услуг по водоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2024 года, утверждена постановлением администрациигорода Лермонтоваот 1 октября 2014 № 947 | Реконструкция уличных сетей водопровода города Лермонтова и села Острогорка | Протяжённость – 36000 мДу-150 мм | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | Развитие системы водоснабжения, направленное на повышение качества услуг по водоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Инициативное предложение | Организация водоснабжения районов новой застройки | Протяженность 15 км | Расчётный срок | Городской округ город Лермонтов | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | Развитие системы водоснабжения, направленное на повышение качества услуг по водоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Инициативное предложение | Модернизация водопроводных сетей, существующей застройки города Лермонтова | Протяженность 25 км | Расчётный срок | Городской округ город Лермонтов | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2024 года, утверждена постановлением администрациигорода Лермонтоваот 1 октября 2014 № 947 | Реконструкция канализационной насосной станции перекачки – замена существующих насосных агрегатов | Напор – 30 м, производительность 300 – 400 м3/час | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2024 года, утверждена постановлением администрациигорода Лермонтоваот 1 октября 2014 № 947 | Реконструкция существующих уличных сетей канализации г. Лермонтова и с. Острогорка из полиэтиленовых труб  | Ду-150 мм, протяжённость 20000 м  | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2024 года, утверждена постановлением администрациигорода Лермонтоваот 1 октября 2014 № 947 | Реконструкция очистных сооружений канализации с достижением после очистки концентраций не выше ПДК для водоёмов рыбохозяйственного назначения 2-й категории, с обеззараживанием и механическим обезвоживанием осадка на фильтр-прессах (проект 2008 года) | Площадь очистных сооружений канализации 101237 кв. м | 2023-2024 гг. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | ППТ «Микрорайон индивидуальной жилой застройки, земельный участок 26:32:030601:323», утв. Постановлением администрации г. Лермонтов от 14.05.2019 № 400 | Организация водоотведения микрорайона индивидуальной жилой застройки | Протяженность 1310 м | Первая очередь | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, земельный участок 26:32:030601:323 | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Инициативное предложение | Организация водоотведения в районах новой застройки города | Протяженность 9600 м | Расчётный срок | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Инициативное предложение | Модернизация канализационных сетей существующей застройки города Лермонтова. | Реконструкция канализационных сетей и объектов водоотведения 20000 м | Расчётный срок | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации | Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Лермонтова Ставропольского края на 2014-2024 годы», утверждена постановлением администрации города Лермонтова от 30.12.2013 № 1560 | Строительство и реконструкция сетей ливневых стоков города Лермонтова | Протяженность 23800 м | до 2024 г. | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы водоотведения, направленное на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации | ППТ «Микрорайон индивидуальной жилой застройки, земельный участок 26:32:030601:323», утв. Постановлением администрации г. Лермонтов от 14.05.2019 № 400 | Строительство и реконструкция сетей ливневых стоков микрорайона индивидуальной жилой застройки | Протяженность 1310 м | Первая очередь | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, земельный участок 26:32:030601:323 | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы электроснабжения, направленное на повышение качества услуг по электроснабжению и подключению новых абонентов | ППТ «Микрорайон индивидуальной жилой застройки, земельный участок 26:32:030601:323», утв. Постановлением администрации г. Лермонтов от 14.05.2019 № 400 | Строительство и реконструкция сетей электроснабжения микрорайона индивидуальной жилой застройки | СИП-2, питание планируемых РП предусмотреть от двух и более питающих центров для обеспечения надёжного электроснабжения | Первая очередь | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, земельный участок 26:32:030601:323 | Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
|  | Развитие системы электроснабжения, направленное на повышение качества услуг по электроснабжению и подключению новых абонентов | Инициативное предложение | Строительство и реконструкция сетей электроснабжения и оборудования на них в районах новой застройки | СИП-2, питание планируемых РП предусмотреть от двух и более питающих центров для обеспечения надёжного электроснабжения | Первая очередь | Городской округ город Лермонтов | Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 1.
 | Развитие сетей газоснабжения и обеспечение бесперебойного газоснабжения | ППТ «Микрорайон индивидуальной жилой застройки, земельный участок 26:32:030601:323», утв. Постановлением администрации г. Лермонтов от 14.05.2019 № 400 | Строительство понижающего ГРПБ и распределительных сетей к проектируемым объектам на территории микрорайона индивидуальной жилой застройки | 1 шт. | Первая очередь | Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, земельный участок 26:32:030601:323 | Охранная зона трубопроводов (газопроводов) |
|  | Развитие сетей газоснабжения и обеспечение бесперебойного газоснабжения | Инициативное предложение | Строительство понижающего ГРПБ и распределительных сетей к проектируемым объектам в районах новой застройки | 5 шт. | Первая очередь | Городской округ город Лермонтов | Охранная зона трубопроводов (газопроводов) |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема теплоснабжения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2030 года, утв. постановлением администрациигорода Лермонтоваот 02.06.2021 № 358 | Строительство дополнительной тепловой сети от ТЭЦ до станции подкачки № 1  | 2×Ду600 мм (в пенополиуретановой изоляции), 2,4 км | 2025-2026 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Реконструкция тепловой сети по улице П. Лумумбы с заменой трубопроводов  | 2×Ду600 мм (в пенополиуретановой изоляции), 0,498 км | 2026-2027 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Реконструкция тепловой сети по улице Первомайской с заменой трубопроводов | 2×Ду450 мм (в пенополиуретановой изоляции), 0,95 км | 2026-2027 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Реконструкция тепловой сети по улице Волкова с заменой трубопроводов | 2×Ду350 мм (в пенополиуретановой изоляции), 0,4 км | 2027-2028 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема теплоснабжения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2030 года, утв. постановлением администрациигорода Лермонтоваот 02.06.2021 № 358 | Реконструкция тепловой сети по проспекту Лермонтова с заменой трубопроводов | 2×Ду350 мм (в пенополиуретановой изоляции), 0,412 км | 2027-2028 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Строительство дополнительной тепловой сети от ТЭЦ до проспекта Лермонтова | 2×Ду600 мм (в пенополиуретановой изоляции), 0,51 км | 2029-2030 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Строительство дополнительной насосной станции с двумя насосами на станции подкачки № 1А | 2 насосных агрегата | 2029-2030 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Замена четырёх насосов на станции подкачки № 2 | 4 насосных агрегата | 2025-2026 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Схема теплоснабжения муниципального образования город Лермонтов Ставропольского края до 2030 года, утв. постановлением администрациигорода Лермонтоваот 02.06.2021 № 358 | Замена трубопроводов квартальных (сектор МКД, тепловые ввода) тепловых сетей | Протяженность 10 км | 2025-2026 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
|  | Развитие системы теплоснабжения, направленное на повышение качества услуг по теплоснабжению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов | Замена трубопроводов квартальных (сектор МКД, тепловые ввода) тепловых сетей | Протяженность 10 км | 2025-2026 гг. | Городской округ город Лермонтов | Санитарно-защитная зона |
| Иные объекты и инвестиционные площадки |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство складского здания | Складское здание, площадью 553 кв. м, аренда земельного участка | 2021-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Комсомольская, 28, кадастровый № 26:32:010107:34 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада промышленных товаров | Склад мебельной продукции, площадью 322 кв. м,аренда земельного участка | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Славского, 8/1, кадастровый № 26:32:010108:370 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада  | Склад, площадью 480 кв. м, аренда земельного участка | 2021-2023 гг. | город Лермонтов, проезд Краснодарский, кадастровый № 26:32:010110:105 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство административно-складского здания | Административно-складское здание, площадью 652,57 кв. м, земельный участок в собственности | 2021-2023 гг. | город Лермонтов, проезд Тепличный, 16, кадастровый № 26:32:010108:119 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада инвентаря | Склад инвентаря, площадью 260 кв. м, земельный участок в собственности | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Комсомольская, 24, кадастровый № 26:32:010108:22 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада оборудования | Склад оборудования, площадью 1402 кв. м, аренда земельного участка | 2021-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Комсомольская, 13, кадастровый № 26:32:010111:46 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада промышленных товаров | Склад оборудования, площадью 1403 кв. м, аренда земельного участка | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Комсомольская, 13, кадастровый №26:32:010110:21 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада № 4 | Склад № 4, площадью 246,6 кв. м, аренда земельного участка | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. ул. Промышленная 10/4, кадастровый № 26:32:010109:204 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада  | Склад, площадью 905 кв. м, объем 5420 м3, аренда земельного участка | 2021-2023 гг. | город Лермонтов, ул. ул. Поливная, 23, кадастровый № 26:32:010105:260 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство офисного центра | Офисный центр, площадью 513,7 кв. м, земельный участок в собственности | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. шоссе Лермонтовское, 36, кадастровый № 26:32:050805:56 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада строительных материалов | Склад строительных материалов, площадью 1044 кв. м, земельный участок в собственности | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. ул. Промышленная, 9/4, кадастровый № 26:32:010104:17 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Реконструкция здания холодильника | Реконструкция здания холодильника, площадь678,8 кв. м, земельный участок в собственности | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. ул. Пятигорская, 23а, кадастровый № 26:32:050101:20 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство склада для хранения уборочного инвентаря | Склад для хранения уборочного инвентаря, площадью 687,8 кв. м, аренда земельного участка | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. проезд Западный, 13, кадастровый № 26:32:010101:125 | Определяется проектом |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного жилого дома | Многоквартирный жилой дом, площадь 2931 кв. м, 6 этажей, 30 квартир, земельный участок в собственности | 2022-2024 гг. | город Лермонтов, пр. Лермонтова, 17/4, кадастровый № 26:32:050302:3056 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями | многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, 66 квартир, земельный участок в собственности | 2023-2024 гг. | город Лермонтов, ул. Патриса Лумумбы, 28, кадастровый № 26:32:020105:671 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство группы многоквартирных жилых домов | группа многоквартирных жилых домов: МКД № 1 – 1 этап строительства, 75 квартир; МКД № 2 – 2 этап строительства, 100 квартир; МКД № 3 – 3 этап строительства, 75 квартир; земельный участок в собственности  | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Матвиенко Валентины Николаевны, кадастровый № 26:32:030502:628 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного жилого дома | МКД со встроенными помещениями, корпус 1 - 63 квартиры;МКД корпус 2 - 63 квартиры;аренда земельного участка | 2019-2023 гг. | город Лермонтов, проспект Лермонтова, 6, кадастровый № 26:32:030301:257 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного жилого дома | Многоквартирный жилой дом, площадью 4166 кв. м, 9 этажей (+1 подземный), 54 квартиры, земельный участок в собственности | 2021-2023 гг. | город Лермонтов, СНТ Мичурина, массив 1, линия 5, кадастровый № 26:32:050301:539 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного дома с общественными помещениями | Многоквартирный дом с общественными помещениями, площадью 7716 кв. м, 90 квартир, земельный участок в собственности | 2022-2024 гг. | город Лермонтов, проспект Лермонтова, 8, кадастровый № 26:32:030301:56 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного жилого дома | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, площадью 10344 кв. м, 144 квартиры, аренда земельного участка | 2022-2024 гг. | город Лермонтов, ул. Матвиенко, 5, кадастровый № 26:32:030502:827 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 06.02.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного дома с общественными помещениями | Многоквартирный дом с общественными помещениями, площадью 4680,8 кв. м, 40 квартир, аренда земельного участка | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. Объездная ,9, кадастровый № 26:32:030203:115 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации г. Лермонтов от 23.05.2023 № 02-35/656 | Строительство многоквартирного дома с общественными помещениями | Многоквартирный дом, площадью 1558 кв. м, 17 квартир, аренда земельного участка | 2022-2023 гг. | город Лермонтов, ул. проезд Солнечный, кадастровый № 26:32:030405:470 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Письмо администрации городского округа города Лермонтова от 06.02.2023 № 02-35/656 | Освоение территории в границах городского округа Лермонтов на западном склоне у подножия г. Бештау | Размер площадки103,7 га;реконструкция автодороги со стороны города Лермонтова 2 км;присоединение к существующему газопроводу;строительство мини-котельной;подведение воды питьевой 2,5 км;приём стоков бытовых и производственных 1,0 км; приём ливневых стоков; подключение к сетям электроснабжения | Расчётный срок | Городской округ город Лермонтов, кадастровый квартал 26:32:060102 | Нет |
|  | Прочие инвестиционные проекты | Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры города Лермонтова Ставропольского края», утверждённая постановлением администрации города Лермонтоваот 08.04.2016 № 244 | Комплексное проведение противорадоновых мероприятий с укреплением фундамента | 10 объектов | 2021-2030 гг. | Городской округ город Лермонтов | Нет |
| Объекты специального назначения |
|  | Обработка ТКО | Письмо Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды СК от 06.02.2023 № 04/06-4861 | Ликвидация несанкционированной свалки | Площадь свалки составляет 4,77 га, ориентировочный объем накопленных твёрдых коммунальных отходов в границах свалки – 665554 м3 или 166388 т. | 2023 г. | город Лермонтов кадастровый № 26:32:010101:231, координаты условно-центральной точки участка свалки: 44.114593, 42.935206. | Нет |
|  | Обработка ТКО | МП г. Лермонтова «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, архитектуры и охраны окружающей среды города Лермонтова», утв. постановлением администрации г. Лермонтоваот 21.11.2022 № 870 | Выполнение работ по рекультивации объекта размещения твёрдых коммунальных отходов | Площадь свалки составляет 4,77 га | 2023-2028 гг. | город Лермонтов кадастровый № 26:32:010101:231, координаты условно-центральной точки участка свалки: 44.114593, 42.935206. | Нет |

# ГЛАВА II СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 2

СВЕДЕНИЯ

о видах, назначении и наименованиях объектов регионального значения, планируемых для размещения на территории городского округа города Лермонтова, предусмотренных вышестоящими документами территориального планирования, программными документами регионального уровня, их основные характеристики

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта регионального значения | Наименованиепрограммного документа | Наименованиеобъекта | Краткая характеристика объекта | Срок реализации | Местоположение объекта/Функциональная зона | Зоны с особыми условиями использования территории |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты капитального строительства в области развития транспорта |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Автомобильная дорога «Железноводск –Лермонтов – Ессентуки» | Определяется проектом | 2022-2023 гг. | Город-курорт Железноводск, городской округ г. Лермонтов, Город-курорт Ессентуки | Придорожные полосы автомобильных дорог |
|  | Строительство новых железнодорожных линий | Реконструкция Лермонтовского шоссе и Лермонтовскогопроспекта | Определяется проектом | до 2040 г. | Городской округ г. Лермонтов | Придорожные полосы автомобильных дорог |
|  | Строительство новых железнодорожных линий | Организация скоростного движения на участках железныхдорог Кисловодск – Минеральные Воды – аэропортМинеральные Воды | Определяется проектом | до 2040 г. | Городской округ г. Лермонтов | Охранная зона железных дорог |
|  | Строительство новых железнодорожных линий | Предложение концепции | Строительство ж/д путей от г. Лермонтов до г. Железноводск | Определяется проектом | до 2040 г. | Городской округ г. Лермонтов | Охранная зона железных дорог |
| Объекты капитального строительства в области развития и размещения инженерной инфраструктуры |
|  | Организация газоснабжения | Схема территориального планирования Ставропольского края, утверждена постановлением Правительства Ставропольского края от 04.04.2023 № 178-п | Распределительный газопровод от ГРС-2 г. Пятигорска до г. Лермонтова | Протяжённость – 6,5 кмДу – 500 ммРу – 0,6 МПа | 2022-2023 гг. | г. ЛермонтовПредгорный муниципальный округ Ставропольского края, с. Винсады, в границах ЗАО «Винсадское» | Охранная зона трубопроводов (газопроводов) |
| Объекты капитального строительства в области развития промышленного комплекса и связи |
|  | Организация промышленного производства | Схема территориального планирования Ставропольского края, утверждена постановлением Правительства Ставропольского края от 04.04.2023 № 178-п | Рекультивация хвостохранилища | Площадь до 30 га | Первая очередь | г. Лермонтов | Определяется проектом |
|  | Организация промышленного производства | Строительство завода светопрозрачных конструкций | Площадь до 10 га | Расчётный срок | г. Лермонтов | Определяется проектом |
|  | Организация промышленного производства | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Строительство регионального индустриального парка | Площадь до 21 га | 2025-2030 гг. | Городской округ город Лермонтов | Определяется проектом |
|  | Организация промышленного производства | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Строительство регионального индустриального парка | Надополнительной резервной территории | 2030-2040 гг. | Городской округ город Лермонтов | Определяется проектом |
| Объекты для обеспечения условий туризма и массового спорта |
|  | Организация обеспечения условий туризма и массового спорта | Схема территориального планирования Ставропольского края, утверждена постановлением Правительства Ставропольского края от 04.04.2023 № 178-п | Кавминводский велотерренкур | Протяжённость 75 км | Первая очередь | Город-курорт Железноводск, Минераловодский городской округ, городской округ г. Лермонтов | Нет |
| Иные объекты и инвестиционные площадки |
|  | Инвестиционная площадка | Схема территориального планирования Ставропольского края, утверждена постановлением Правительства Ставропольского края от 04.04.2023 № 178-п | Строительство на территории города Лермонтова клинико-диагностического центра с объектами туристско-рекреационной направленности | Размер площадки1050000 кв.м. | Первая очередь | Городской округ город Лермонтов | Нет |
|  | Инвестиционная площадка | Создание регионального индустриального парка в городе Лермонтове | Размер площадки337259,0 кв.м. | Первая очередь | Городской округ город Лермонтов | Нет |
|  | Инвестиционная площадка | Стратегия пространственного развития (мастер-план) агломерации Кавказских Минеральных Вод | Освоение территории в границах городского округа Лермонтов на западном склоне у подножия г. Бештау | Размер площадки48,3 га | 2030-2040 гг. | Городской округ город Лермонтов | Нет |

Таблица 3

СВЕДЕНИЯ

о видах, назначении и наименованиях объектов федерального значения, планируемых для размещения на территории городского округа города Лермонтова, объектов федерального значения, предусмотренных вышестоящими документами территориального планирования, программными документами федерального уровня, их основные характеристики

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта федерального значения | Наименование программного документа | Наименованиемероприятия | Краткая характеристика объекта | Срок реализации | Местоположение объекта/Функциональная зона | Зоны с особыми условиями использования территории |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты капитального строительства в области развития транспорта |
| 1.
 | Строительство новых железнодорожных линий | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р | Строительство ж/д линии Кисловодск - Черкесск - Адлер | Протяжённость – 264 км | до 2030 г. | Мостовский район, г. Сочи, Зеленчукский, Усть-Джегутинский, Урупский, Карачаевский районы, г. Черкесск, Прикубанский район, г. Лермонтов, Предгорный район | Охранная зона железных дорог |
|  | Повышение доступности дорожной сети для населения | Реконструкция автомобильной дороги А-165 Лермонтов - Черкесск, реконструкция на участке км 0 + 000 - км 88 + 827 | Протяжённость 88,83 км, категория IБ | до 2030 г. | Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район, г. Черкесск, Ставропольский край, г. Лермонтов, Предгорный район, г. Пятигорск | Придорожные полосы автомобильных дорог |

# ГЛАВА III ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 4

| №п/п | Вид функциональной зоны | Параметры функциональных зон | Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование параметра | Количественныйпоказатель |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,6 | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют  |
| Максимальная этажность застройки зоны | 3 этажа |
| Плотность населения | 450 чел/га |
| Площадь зоны | 197,76 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,6 | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | 4 этажа |
| Плотность населения | 450 чел/га |
| Площадь зоны | 39,42 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,4 | Планируемые для размещения объекты федерального отсутствуютПланируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуютПланируемые для размещения объекты местного значения:Реконструкция здания библиотеки МКУ «Централизованная библиотечная система» - обеспечение доступности для инвалидов и лиц с ОВЗ. |
| Максимальная этажность застройки зоны | 8 этажей |
| Плотность населения | 450 чел/га |
| Площадь зоны | 78,16 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,8 | Планируемые для размещения объекты федерального отсутствуютПланируемые для размещения объекты регионального значения:Строительство на территории города Лермонтова клинико-диагностического центра с объектами туристско-рекреационной направленности -размер площадки 1050000 кв.м.;Поликлиника - 1360 посещений в смену;ФАП - 1 объект;Станция скорой медицинской помощи - 3 автомобиля;Планируемые для размещения объекты местного значения:Строительство общеобразовательной организации 470 мест;Строительство общеобразовательной организации 500 мест;Строительство дошкольного образовательного учреждения 3×110 мест. |
| Максимальная этажность застройки зоны | 8 этажей |
| Плотность населения | 450 чел/га |
| Площадь зоны | 194,12 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Многофункциональная общественно-деловая зона | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,8 | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | 8 этажей |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 14,54 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона специализированной общественной застройки | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,8 | Планируемые для размещения объекты федерального отсутствуютПланируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуютПланируемые для размещения объекты местного значения:Строительство «МБОУ СОШ № 3 города Лермонтова», 500 мест, площадь участка 31124,0 м2;Строительство дошкольного образовательного учреждения 150 мест;Реконструкция здания МУДО «Детская художественная школа» - обеспечение доступности для инвалидов и лиц с ОВЗ. |
| Максимальная этажность застройки зоны | 5 этажей |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 62,87 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Производственная зона | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,8 | Планируемые для размещения объекты федерального отсутствуютПланируемые для размещения объекты регионального значения:Создание регионального индустриального парка в городе Лермонтове - размер площадки 337259,0 кв.м.Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 651 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Коммунально-складская зона | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,8 | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | 5 этажей |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 19,18 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона инженерной инфраструктуры | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | 0,6 | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 8,93 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона транспортной инфраструктуры | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 22,07 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Иные зоны (улично-дорожная сеть) | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 277,13 га |
|  | Зоны рекреационного назначения | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 1146,39 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 71,73 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона отдыха | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 45,87 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 144,84 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона кладбищ | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 34,76 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
|  | Зона озелененных территорий специального назначения | Максимально допустимый коэффициент застройки зоны | Не устанавливается | Планируемые для размещения объекты федерального, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| Максимальная этажность застройки зоны | Не устанавливается |
| Плотность населения | Не устанавливается |
| Площадь зоны | 8,23 га |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |
| Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны | Не устанавливается |

# ГЛАВА IV ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Таблица 5

Технико-экономические показатели Генерального плана

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | Современное состояние | Состояние на |
| 2023 год | 2047 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Муниципальное образование городской округ города Лермонтова, га: 3141,84** |
| 1) | город Лермонтов | га | 2920,51 | 2966,38 |
| 2) | село Острогорка | га | 104,54 | 104,54 |
| **2.** | **Население:** |
| 1) | численность постоянного населения | чел | 24 405 | 33960 |
| 2) | возрастная структура населения: |
| а) | дети, в том числе: | чел | 4662 | 7369 |
| б) | дети 1-6 лет | чел | 1710 | 2887 |
| в) | школьники | чел | 2952 | 4483 |
| 3) | взрослые | чел | 19 743 | 26 591 |
| **3.** | **Объекты образования:** |
| 1) | дошкольные образовательные организации  | факт/проект. мест | 1409/1464 | 1889/1944 |
| 2) | общеобразовательные организации | факт/проект. мест | 3055/2610 | 4525/4080 |
| 3) | учреждения дополнительного образования | факт/проект. мест | 1329/851 | 2629/2151 |
| **4.** | **Объекты здравоохранения:** |
| 1) | больницы | койко-мест | 291 | 291 |
| 2) | поликлиники | посещения в смену | 450 | 1 810 |
| 3) | скорая медицинская помощь | кол-во машин | 5 | 6 |
| **5.** | **Объекты культурно-досугового типа:** |
| 1) | библиотеки | ед | 4 | 4 |
| 2) | учреждения культурно-досугового типа | ед/ кол-во мест | 1/320 | 3/990 |
| 3) | музеи | ед | 1 | 2 |
| 4) | кинозал | кол-во мест | 0 | 550 |
| **6.** | **Объекты физической культуры и массового спорта:** |
| 1) | спортивные сооружения всего, в том числе: | ед/га | 77/6,749 | 86/8,654 |
| а) | плоскостные спортивные сооружения | ед/м2 | 43/59058 | 48/66958 |
| б) | в том числе стадионы с трибунами | ед/м2 |  1/8800 |  1/8800 |
| в) | спортивные залы |  | 28/7591,2 | 31/9691,2 |
| г) | плавательные бассейны | ед/м2 | 3/495 | 4/745 |
| д) | иное (тир, шахматный клуб) | ед/м2 | 3/348 | 3/348 |
| **7.** | **Жилые зоны:** |
| 1) | Жилые зоны, в том числе: | га | 295,23 | 315,34 |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 196,06 | 197,76 |
|  | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 27,46 | 39,42 |
|  | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | га | 71,71 | 78,16 |
| **8.** | **Общественно-деловые зоны:** |
| 1) | Общественно-деловые зоны, в том числе: | га | 266,53 | 271,53 |
| 2) | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 14,54 | 14,54 |
| 3) | Зона специализированной общественной застройки | га | 57,87 | 62,87 |
| 4) | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | га | 194,12 | 194,12 |
| **9.** | **Зона транспортной инфраструктуры:** |
| 1) | Зона транспортной инфраструктуры | га | 22,07 | 22,07 |
| 2) | Иные зоны (улично-дорожная сеть) | га | 277,13 | 277,13 |
| **10.** | **Рекреационные зоны:** |
| 1) | Зоны рекреационного назначения | га | 1146,39 | 1146,39 |
| 2) | Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 34,13 | 71,73 |
| **11.** | **Зоны отдыха:** | га | - | 45,87 |
| **12.** | **Зона инженерной инфраструктуры:** | **га** | **8,93** | **8,93** |
| **13.** | **Производственные зоны:** |
| 1) | Производственная зона | га | 629,54 | 651 |
| **14.** | **Коммунально-складские зоны** |
| 1) | Коммунально-складская зона | га | 19,18 | 19,18 |
| **15.** | **Зоны специального назначения:** |
| 1) | Зона кладбищ | га | 13,52 | 34,76 |
| 2) | Зона озелененных территорий специального назначения | га | 8,23 | 8,23 |
| **16.** | **Зоны сельскохозяйственного использования:** |
| 1) | зона садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан | га | 144,84 | 144,84 |
| **17.** | **Транспортная инфраструктура:** |
| 1) | Протяжённость железнодорожной сети | км | 10,7 | 21,7 |
| 2) | Пассажирские железнодорожные станции | ед | 0 | 1 |
| 3) | Железнодорожный переезд | ед | 1 | 3 |
| 4) | Железнодорожные путепроводы | ед | 0 | 0 |
| 5) | Протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования на конец года | км | 89,027 | 89,027 |
| **18.** | **Инженерная инфраструктура:** |
| 1) | водоснабжение: |
| а) | водозаборные сооружения | тыс. куб. м/сутки | – | – |
| б) | очистные сооружения водопровода | тыс. куб. м/сутки | – | – |
| в) | резервуары чистой воды | ед./тыс. куб.м | 9/11400 | 9/11401 |
| г) | протяжённость водопроводных сетей | км | 112,27 | - |
| 2) | водопотребление всего, в том числе: | тыс. куб. м/год | 769,49 | 6080 |
| а) | город Лермонтов | тыс. куб. м/год | – | 5676 |
| б) | село Острогорка | тыс. куб. м/год | – | 404 |
| 3) | водоотведение: |
| а) | годовой объем водоотведения | тыс. куб. м/год | 1646 | 4245 |
| 4) | мощность очистных сооружений | тыс. куб. м/сутки | 25 | 25 |
| 5) | протяжённость канализационных сетей | км | 71,7 | - |
| 6) | электроснабжение: |
| а) | потребляемое количество электроэнергии | млн. кВт ч/год | 29,6 | 39,1 |
| в) | общая протяжённость электрических сетей | км | 246,76 | - |
| 7) | газоснабжение: |
| а) | потребление газа, всего | млн. куб. м/год | 2,8 | 3,3 |
| г) | охват населения сетевым газом | % | 98,5 | 100 |
| д) | протяжённость проектируемых газовых сетей | км | - | 6,5 |
| 8) | теплоснабжение: |
| а) | Суммарная установленная мощность котельных, в том числе: | Гкал/час | 90 | 90 |
| б) | Суммарная присоединённая нагрузка потребителей, снабжаемых тепловой энергией от котельных, в том числе: | Гкал/час | 78,14 |  - |
| в) | Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе: | тыс. Гкал | 364,289 |  - |
| г) | Протяжённость магистральных сетей и тепловых вводов (в однотрубном исчислении), в том числе: | км | 52,4 |  - |